

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее – ремонт (замена, модернизация) лифтов) на территории Смоленской области

Номер предварительного отбора: №016320000232600010

Наименование предварительного отбора: предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее – ремонт (замена, модернизация) лифтов) на территории Смоленской области.

Дата и место размещения извещения, документации о проведении предварительного отбора: извещение № 34-в от 16.03.2026 и документация о проведении предварительного отбора были размещены «16» марта 2026 года на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>.

Место рассмотрения заявок: 214038, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, каб. 18

Дата и время рассмотрения заявок:
с 07.04.2026 года с 10.00 час. по 20.04.2026 года до 17.00 час. (время московское).

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Строганов Андрей Михайлович

- заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Заместитель председателя комиссии:

Евтихов Юрий Николаевич

- начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Секретарь комиссии:

Ходина Татьяна Викторовна

- начальник отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

Члены комиссии:

Крючкова Светлана Алексеевна

- член Общественной палаты Смоленской области,

Манойлова Ольга Васильевна

- главный специалист отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации

Никоноров Олег Николаевич

«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области».
- заместитель генерального директора Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей»;

Кворум заседания имеется.

Участники предварительного отбора и (или) их представители на заседании комиссии отсутствовали.

Повестка заседания комиссии по предварительному отбору:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.
2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
4. Решение комиссии о проведении предварительного отбора.
6. Публикация и хранение протокола.

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.

В соответствии с извещением от 16.03.2026 № 34-в проведении предварительного отбора дата и время окончания срока подачи заявок – «07» апреля 2026 года 09 часов 00 минут (время московское).

На момент окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе через оператора электронной площадки подано **12 (двенадцать) заявок**.

Факт подачи одним участником предварительного отбора 2 (двух) и более заявок, при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны - **не установлен**.

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН участника	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)	Телефон/Адрес электронной почты
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО АЛЬПИНИЗМА "РАБОТА НА ВЫСОТЕ"	7733525185	108811, Г.МОСКВА, Г. МОСКОВСКИЙ, ПР-Д РАДУЖНЫЙ, Д. 1, ПОМЕЩ. ЭТАЖ 1 ПОМ. V	rabanavisote2018@mail.ru +79161760858
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРТЕН"	5036096048	143906, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БАЛАШИХА, УЛ КОЛЬЦЕВАЯ (ЯНТАРНЫЙ МКР.), Д. 3, К. 3, ПОМЕЩ.	info@lskrm.ru +74951338776

				7,8,9,V,VI	
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "С.Л.З. МОНТАЖ"	5043082053	142204, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. СЕРПУХОВ, Г СЕРПУХОВ, ТЕР. БАЗОВАЯ, Д. 1/3, ПОМЕЩ. 111	v.samoylov@slzm.ru +79299110308
4.	4	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	5051000880	108851, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЩЕРБИНКА, Г ЩЕРБИНКА, УЛ ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 6, СТР. 2	lift@shlz.ru +74957396739
5.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЛМ НЕВА ТРЕЙД"	7826734706	190031, Г.САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ЕФИМОВА, Д. 4А, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 20Н	info@ mlmnevatrade.ru +78127188060
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТСЕРВИС"	6732110740	214030, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. СМОЛЕНСК, Ш. КРАСНИНСКОЕ, Д. 6	smlift2016@mail.ru +79203047007
7.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЛМ НЕВСКИЙ ЛИФТ"	7807064630	196006, Г.САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МОСКОВСКАЯ ЗАСТАВА, ПР-КТ ЛИГОВСКИЙ, Д. 266, СТР. 1, ПОМЕЩ. 9.1- Н.175, КОМ. 15	info@nevskylift.ru +78124072843
8.	8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПОРТ-ЛИФТ"	8901021441	629002, ЯМАЛО- НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ, Г. САЛЕХАРД, УЛ. ПРИОЗЕРНАЯ, Д. 14	salehard@ import-lift.ru +73492236035
9.	9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС"	6731065950	628403, ХАНТЫ- МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, Г. СУРГУТ, УЛ. СИБИРСКАЯ, Д. 11 А, КВ. 89	service@ import-lift.ru +73462550535
10.	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛС"	5501094369	644035, ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ОМСК, ПР-КТ ГУБКИНА, Д.22, К.2	tender.il- servis@mail.ru +79236867727

11.	11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛН"	5403211959	630015, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. ГОРОД НОВОСИБИРСК, Г НОВОСИБИРСК, УЛ КОЛЬЦОВА, Д. 154	office@ilnlift.ru +73832052427
12.	12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГОРСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ"	8601033622	628002, ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, Г. Ханты-Мансийск, УЛ. Рябиновая, Д.13, -, -	info@ulk-hmao.ru +79222541027

2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРТЕН"	10 000 000 000 (Десять миллиардов)
2	4	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	10 000 000 000 (Десять миллиардов)
3	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТСЕРВИС"	90 000 000 (Девяносто миллионов)
4	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЛМ НЕВСКИЙ ЛИФТ"	3 000 000 000 (Три миллиарда)
5	8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПОРТ-ЛИФТ"	500 000 000 (Пятьсот миллионов)
6	9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС"	500 000 000 (Пятьсот миллионов)
7	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛС"	500 000 000 (Пятьсот миллионов)
8	11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛН"	500 000 000 (Пятьсот миллионов)
9	12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГОРСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ"	500 000 000 (Пятьсот миллионов)

3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:

№ пп	Регистрационный	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица,	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора (далее – Документация)

	номер заяв-ки	зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	
1	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО АЛЬПИНИЗМА "РАБОТА НА ВЫСОТЕ"	<p>В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом ж) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, представлена не в полном объеме.
2	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "С.Л.З. МОНТАЖ"	<p>В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом ж) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, представлена не в полном объеме. <p>2. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом и) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - штатно-списочный состав сотрудников, подготовлен не по форме приложения №2 к Документации.
3	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЛМ НЕВА ТРЕЙД"	<p>В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом м) Раздела V Документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не подтверждено наличие в штате участника предварительного отбора по месту основной работы не менее одного работника, ответственного за организацию производства работ по монтажу и пусконаладке технических устройств (систем вертикального транспорта) - лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов, пассажирских конвейеров, уровень квалификации которого соответствует уровню, установленному профессиональным стандартом «Специалист по организации монтажа электрических подъемников, лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов, пассажирских конвейеров», утвержденным Приказом Минтруда России от 20 марта 2018 года № 165н.

5. Решение комиссии:

5.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 2 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

5.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора».


6. Публикация и хранение протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>, и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

Приложение: Аудиозапись заседания комиссии в электронном виде.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председатель комиссии:
Заместитель председателя
комиссии:


_____ Строганов А.М.



_____ Евтихов Ю.Н.

Секретарь комиссии:
Члены комиссии:


_____ Ходина Т.В.


_____ Крючкова С.А.


_____ Манойлова О.В.


_____ Никоноров О.Н.

« ___ » _____ 2026 года