

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее – ремонт (замена, модернизация) лифтов) на территории Смоленской области

Номер предварительного отбора: №016320000232500026

Наименование предварительного отбора: предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее – ремонт (замена, модернизация) лифтов) на территории Смоленской области.

Дата и место размещения извещения, документации о проведении предварительного отбора: извещение № 32-в от 29.09.2025 и документация о проведении предварительного отбора были размещены «29» сентября 2025 года на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>.

Место рассмотрения заявок: 214038, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, каб. 18

Дата и время рассмотрения заявок:

с 24.10.2025 года с 10.00 час. по 06.11.2025 года до 17.00 час. (время московское).

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Строганов Андрей Михайлович

- заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Заместитель председателя комиссии:

Евтихов Юрий Николаевич

- начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Члены комиссии:

Макушин Александр Георгиевич

- уполномоченный представитель Общественного Совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области;

Манойлова Ольга Васильевна

- главный специалист отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации

Павлов Александр Владимирович

«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области».
- уполномоченный представитель Общественного Совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Кворум заседания имеется.

Участники предварительного отбора и (или) их представители на заседании комиссии отсутствовали.

Повестка заседания комиссии по предварительному отбору:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.
2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
4. Решение комиссии о проведении предварительного отбора.
6. Публикация и хранение протокола.

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.

В соответствии с извещением от 29.09.2025 № 32-в проведении предварительного отбора дата и время окончания срока подачи заявок – «24» октября 2025 года 09 часов 00 минут (время московское).

На момент окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе через оператора электронной площадки подано **5 (пять) заявок**.

Факт подачи одним участником предварительного отбора 2 (двух) и более заявок, при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны - **не установлен**.

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН участника	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)	Телефон/Адрес электронной почты
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТЕОР СИГМА ЛИФТ"	7722794309	105118, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛИНАЯ ГОРА, УЛ КИРПИЧНАЯ, Д. 21, К. 1	<u>meteor-</u> <u>sigmalift@mail.ru</u> +79152725131
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ	7807356086	196142, Г.САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЗВЕЗДНОЕ,	<u>4131415@inbox.ru</u> +79219972545

		КОМПАНИЯ МАСТЕР-ЛИФТ"		УЛ ПУЛКОВСКАЯ, Д. 2, К. 3, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 7-Н, ОФ 1	
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ПОДЪЕМ"	7703761192	142500, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД, УЛ. ГЕРЦЕНА, Д. 18А, К. 2, ПОМЕЩ. 13	info@riseup.ru +79258814744
4.	4	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЭЛ"	7718014620	107143, Г.МОСКВА, ПР-Д 2-Й ИРТЫШСКИЙ, Д.11, -	rodikovrs@pik.ru +79166786956
5.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАТЛИФТ"	1648052787	422542, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), м.р-н. ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ, ГОРОД ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, Г ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, П/Р ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, ЗД. 5	info@tatlift.com +79656127799

2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ МАСТЕР-ЛИФТ"	500 000 000 (Пятьсот миллионов)
2	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ПОДЪЕМ"	3 000 000 000 (Три миллиарда)

3	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАТЛИФТ"	90 000 000 (Девяносто миллионов)
---	---	--	----------------------------------

3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора (далее – Документация)
1	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТЕОР СИГМА ЛИФТ"	В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям: 1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом м) Раздела V Документации: - не подтверждено наличие в штате участника предварительного отбора по месту основной работы не менее одного работника, ответственного за организацию производства работ по монтажу и пусконаладке технических устройств (систем вертикального транспорта) - лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов, пассажирских конвейеров, уровень квалификации которого соответствует уровню, установленному профессиональным стандартом «Специалист по организации монтажа электрических подъемников, лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов, пассажирских конвейеров», утвержденным Приказом Минтруда России от 20 марта 2018 года № 165н.
2	4	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЭЛ"	В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям: 1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом к) пункта 4 Раздела VI Документации: - не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом «л» Раздела V Требований к участникам предварительного отбора.

5. Решение комиссии:

5.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 2 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

5.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора».

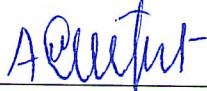
6. Публикация и хранение протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>, и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

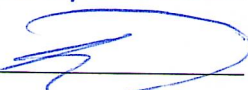
Приложение: Аудиозапись заседания комиссии в электронном виде.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председатель комиссии:
Заместитель председателя
комиссии:

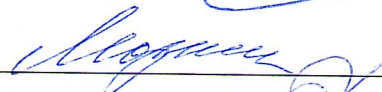


Строганов А.М.



Евтихов Ю.Н.

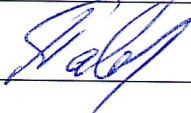
Члены комиссии:



Макушин А.Г.



Манойлова О.В.



Павлов А.В.

«__» _____ 2025 года