

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона, на территории Смоленской области

Номер предварительного отбора: № 016320000232500022

Наименование предварительного отбора: предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона на территории Смоленской области.

Дата и место размещения извещения, документации о проведении предварительного отбора: извещение № 31-г от 24.06.2025 и документация о проведении предварительного отбора были размещены «24» июня 2025 года на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>.

Место рассмотрения заявок: 214038, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, каб. 18

Дата и время рассмотрения заявок:

С 15.07.2025 года с 10.00 час. по 28.07.2025 года до 17.00 час. (время московское).

Состав комиссии:

**Заместитель председателя
комиссии:**
Евтихов Юрий Николаевич

- начальник отдела жилищной политики
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и тарифной политики
Смоленской области

Секретарь комиссии:
Ходина Татьяна Викторовна

- начальник отдела по регулированию контрактной
системы некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Смоленской области»

Члены комиссии:

Крючкова Светлана Алексеевна

- член Общественной палаты Смоленской области;

Макушин Александр Георгиевич

- уполномоченный представитель Общественного
Совета при Министерстве жилищно-
коммунального хозяйства, энергетики и тарифной
политики Смоленской области;

Манойлова Ольга Васильевна

- главный специалист отдела по регулированию
контрактной системы некоммерческой
организации «Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Смоленской
области».

Павлов Александр Владимирович

- уполномоченный представитель Общественного
Совета при Министерстве жилищно-
коммунального хозяйства, энергетики и тарифной
политики Смоленской области.

Кворум заседания имеется.

Участники предварительного отбора и (или) их представители на заседании
комиссии отсутствовали.

Повестка заседания комиссии по предварительному отбору:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.
2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
4. Решение комиссии о проведении предварительного отбор.
5. Публикация и хранение протокола.

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.

В соответствии с извещением от 24.06.2025 №31-г о проведении предварительного отбора дата и время окончания срока подачи заявок - "15" июля 2025 года 09 часов 00 минут (время московское).

На момент окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе через оператора электронной площадки подано **7 (семь) заявок**.

Факт подачи одним участником предварительного отбора 2 (двух) и более заявок, при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны - **не установлен.**

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН участника	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)	Телефон/Адрес электронной почты
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МС ЛИФТ"	7731329611	117405, Г.МОСКВА, УЛ. ДОРОЖНАЯ, Д. 60Б, ОФИС 312	mslift@bk.ru +79859386363
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХКОН"	9731051617	614000, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, г.о. ПЕРМСКИЙ, Г ПЕРМЬ, УЛ ПЕРМСКАЯ, Д. 70, ОФИС 302	614000@list.ru +79223807309
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ ПЛЮС"	7116145953	125212, ГОРОД МОСКВА, УЛ. ВЫБОРГСКАЯ, Д. 16, СТР. 4, ПОМЕЩ. 1 ЧАСТЬ К 2 МАНСАРДА	stroiplus52@yande x.ru +79506248064
4.	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ЛИФТОВОЙ ЗАВОД"	7807343834	188513, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, м.р-н. ЛОМОНОСОВСКИЙ, ГОРБУНКОВСКОЕ, Д РАЗБЕГАЕВО, ПРОМЗОНА БОЛЬШЕВИК, ЗОНА 1-Й МИКРОРАЙОН, ЗД. 18/1	ok@lzspb.com +78127482233
5.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ КОМПАНИЯ"	1686002748	420061, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ, УЛ НИКОЛАЯ ЕРШОВА, Д. 49В, ПОМЕЩ. 1005, ОФИС 32В	psk1686002748@g mail.com +79531385758
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОСТРОЙСЕРВИС"	7841473167	198332, Г.САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЮГО-ЗАПАД, УЛ МАРШАЛА КАЗАКОВА, Д. 26, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 7.12-Н	texss78@mail.ru +79119469216
7.	7	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТЕЛЕКОМ"	7707049388	191167, Г.САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СМОЛЬНИНСКОЕ, НАБ СИНОПСКАЯ, Д. 14, ЛИТЕРА А	tenders-eruz@rt.ru +74999998283

2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.

№ пп	Регистрационный номер заяв-ки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МС ЛИФТ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХКОН"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ ПЛЮС"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
4.	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНКТ- ПЕТЕРБУРГСКИЙ ЛИФТОВОЙ ЗАВОД"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
5.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО- СМЕТНАЯ КОМПАНИЯ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОСТРОЙСЕРВИС"	- отсутствует

3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:

№ пп	Регистрационный номер заяв-ки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора (далее – Документация)
1	7	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТЕЛЕКОМ"	В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям: 1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом ж) пункта 4 Раздела VI Документации: - не представлена копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по

			форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа.
--	--	--	---

4. Решение комиссии:

4.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 2 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

4.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора».

5. Публикация и хранение протокола.

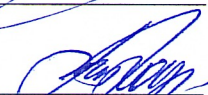
Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>, и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

Приложение: Аудиозапись заседания комиссии в электронном виде.

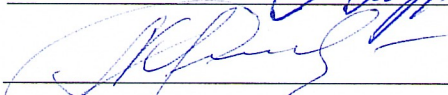
Заместитель председателя
комиссии:

 Евтихов Ю.Н.

Секретарь комиссии:

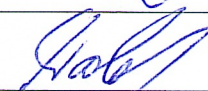
 Ходина Т.В.

Члены комиссии

 Крючкова С.А.

 Макушин А.Г.

 Манойлова О.В.

 Павлов А.В.

«__» _____ 2025 года