

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона, на территории Смоленской области

Номер предварительного отбора: № 016320000232500005

Наименование предварительного отбора: предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона на территории Смоленской области.

Дата и место размещения извещения, документации о проведении предварительного отбора: извещение № 29-г от 24.03.2025 и документация о проведении предварительного отбора были размещены «24» марта 2025 года на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>.

Место рассмотрения заявок: 214038, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, каб. 18

Дата и время рассмотрения заявок:

С 14.04.2025 года с 10.00 час. по 28.04.2025 года до 17.00 час. (время московское).

**Заместитель председателя
комиссии:**
Евтихов Юрий Николаевич

Секретарь комиссии:
Ходина Татьяна Викторовна

Члены комиссии:

Макушин Александр Георгиевич

Манойлова Ольга Васильевна

Павлов Александр Владимирович

Состав комиссии:

- начальник отдела жилищной политики
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и тарифной политики
Смоленской области

- начальник отдела по регулированию контрактной
системы некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Смоленской области»

- уполномоченный представитель Общественного
Совета при Министерстве жилищно-
коммунального хозяйства, энергетики и тарифной
политики Смоленской области;

- главный специалист отдела по регулированию
контрактной системы некоммерческой
организации «Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Смоленской
области».

- уполномоченный представитель Общественного
Совета при Министерстве жилищно-
коммунального хозяйства, энергетики и тарифной
политики Смоленской области.

Кворум заседания имеется.

Участники предварительного отбора и (или) их представители на заседании
комиссии отсутствовали.

Повестка заседания комиссии по предварительному отбору:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.
2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
4. Решение комиссии о проведении предварительного отбор.
5. Публикация и хранение протокола.

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.

В соответствии с извещением от 24.03.2025 №29-г о проведении предварительного отбора дата и время окончания срока подачи заявок - "14" апреля 2025 года 09 часов 00 минут (время московское).

На момент окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе через оператора электронной площадки подано **12 (двенадцать) заявок**.

Факт подачи одним участником предварительного отбора 2 (двух) и более заявок, при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны - **не установлен**.

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН участника	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)	Телефон/Адрес электронной почты
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХКОН"	9731051617	614000, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г ПЕРМЬ, УЛ ПЕРМСКАЯ, Д. 70, ОФИС 302	614000@list.ru +79223807309
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСРЕГИОНЛИФТ"	7705722209	119270, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХАМОВНИКИ, НАБ ЛУЖНЕЦКАЯ, Д. 6, СТР. 1	tender@mosregionlift.ru +74951200484
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТОМАТИКА"	7737536290	117405, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ, УЛ ДОРОЖНАЯ, Д. 60Б, ОФИС 405	info@liftomatika.ru +74956452313
4.	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ"	7722489111	109052, Г.Москва, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НИЖЕГОРОДСКИЙ, УЛ НИЖЕГОРОДСКАЯ, Д. 56А, ЭТАЖ 1, КОМ. 7	vertikal.tr@mail.ru +79163846870
5.	5	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСЛИФТ"	7714941510	125040, Г.МОСКВА, ПР- КТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ, Д.26, К.1	tender@moslift.ru +74997552200
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОРАДО"	6731056970	214019, Смоленская область, Г СМОЛЕНСК, УЛ КРУПСКОЙ, Д. 69/2, ПОМЕЩ. 3	dorado.ooo@mail.ru +79107640290
7.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМЫШЛЕННО ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО-ПРОЕКТ"	6164244960	390013, РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЯЗАНЬ, ПР-Д ЗАВОДСКОЙ, Д. 1, ПОМЕЩЕНИЕ Н13, КОМ. 2	goncharovy@mail.ru +79044473125
8.	8	Индивидуальный предприниматель ПЕРСИДСКИЙ ПЕТР БОРИСОВИЧ	616304755007	344082, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. Ростов-на- Дону, ПЕР. Братский, Д.48/19, КВ. 43	ippersidsky@mail.ru +79185549497
9.	9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АМ-ЛИФТ"	7751166228	108851, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЩЕРБИНКА, Г ЩЕРБИНКА, УЛ СПОРТИВНАЯ, Д. 25	fkf@amlift.ru +79258476661
10.	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЯЗЬМАПОЛИМЕРСТРОЙ"	6722027041	215110, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВЯЗЬМА, УЛ. ЗАСЛОНОВА, Д. 1, КВ. 48	dimitryuk.al@yandex.ru +79190490239
11.	11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНОВАЦИЯ"	6732109279	214032, ОБЛАСТЬ СМОЛЕНСКАЯ, Г. СМОЛЕНСК, УЛ. ЛАВОЧКИНА, Д. 102	renova67@mail.ru +79107250625

12.	12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛЕВЕЙТИНГ"	7721667234	111677, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НЕКРАСОВКА, УЛ ПОКРОВСКАЯ, Д. 17А, К. 3, ПОМЕЩ. 11Н	office@elvlift.ru +74954191617
-----	----	---	------------	---	--

2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.

№ пп	Регистрационный номер заяв-ки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХКОН"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСРЕГИОНЛИФТ"	300 000 000 (Триста миллионов)
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТОМАТИКА"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
4.	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ"	50 000 000 (Пятьдесят миллионов)
5.	5	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСЛИФТ"	300 000 000 (Триста миллионов)
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОРАДО"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
7.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМЫШЛЕННО ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО-ПРОЕКТ"	300 000 000 (Триста миллионов)
8	8	Индивидуальный предприниматель ПЕРСИДСКИЙ ПЕТР БОРИСОВИЧ	300 000 000 (Триста миллионов)
9	9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АМ-ЛИФТ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
10	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЯЗЬМАПОЛИМЕРСТРОЙ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
11	11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНОВАЦИЯ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
12	12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛЕВЕЙТИНГ"	300 000 000 (Триста миллионов)

3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:

-отсутствуют

4. Решение комиссии:

4.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 2 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

4.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора».

5. Публикация и хранение протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>, и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

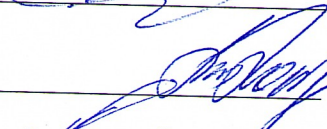
Приложение: Аудиозапись заседания комиссии в электронном виде.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

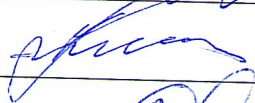
Заместитель председателя
комиссии:

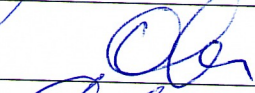
 Евтихов Ю.Н.

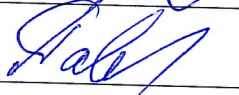
Секретарь комиссии:

 Ходина Т.В.

Члены комиссии

 Макушин А.Г.

 Манойлова О.В.

 Павлов А.В.

«__» _____ 2025 года