

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, на территории Смоленской области

**Номер предварительного отбора: № 016320000232400011**

**Наименование предварительного отбора:** предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, на территории Смоленской области.

**Дата и место размещения извещения, документации о проведении предварительного отбора:** извещение № 26-г от 27.05.2024 и документация о проведении предварительного отбора были размещены «27» мая 2024 года на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>.

**Место рассмотрения заявок:** 214038, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, каб. 18

**Дата и время рассмотрения заявок:**  
с 17.06.2024 года с 10.00 час. по 01.07.2024 года до 17.00 час. (время московское).

### Состав комиссии:

**Председатель комиссии:**  
Шамсутдинов Руслан Ринатович

- первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

**Заместитель председателя комиссии:**  
Евтихов Юрий Николаевич

- начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

**Секретарь комиссии:**  
Ходина Татьяна Викторовна

- начальник отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

**Члены комиссии:**

Коломиец Ольга Анатольевна	- заместитель начальника отдела реставрации и государственного учета объектов культурного наследия Главного управления Смоленской области по культурному наследию.
Крючкова Светлана Алексеевна	- член Общественной палаты Смоленской области;
Макушин Александр Георгиевич	- начальник отдела А СРО «Объединение смоленских строителей»
Манойлова Ольга Васильевна	- главный специалист отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области».
Павлов Александр Владимирович	- заместитель директора АНО «Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Смоленской области»

Кворум заседания имеется.

Участники предварительного отбора и (или) их представители на заседании комиссии отсутствовали.

**Повестка заседания комиссии по предварительному отбору:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.
2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
4. Решение комиссии о проведении предварительного отбора.
5. Публикация и хранение протокола.

**1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.**

В соответствии с извещением от 27.05.2024 №26-г о проведении предварительного отбора дата и время окончания срока подачи заявок - "17" июня 2024 года 09 часов 00 минут (время московское).

На момент окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе через оператора электронной площадки подано **7 (семь) заявок**.

Факт подачи одним участником предварительного отбора 2 (двух) и более заявок, при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны - **не установлен**.

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН участника	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)	Телефон/Адрес электронной почты

1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭФФЕКТ"	6731058102	214016, ОБЛАСТЬ СМОЛЕНСКАЯ, Г. СМОЛЕНСК, УЛ. ЗАГОРНАЯ, Д. 27, КВ. 2	<a href="mailto:teploffekt.ooo@mail.ru">teploffekt.ooo@mail.ru</a> +74812683456
2.	2	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "РОСТКОМ"	6732200753	214019, Смоленская область, Г. СМОЛЕНСК, П ТИХВИНКА, Д. 37В, ОФИС 2	<a href="mailto:tender@megsb.ru">tender@megsb.ru</a> +79107121975
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ КОМПАНИЯ"	1686002748	420061, Республика Татарстан (Татарстан), ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ, УЛ НИКОЛАЯ ЕРШОВА, Д. 49В, ПОМЕЩ. 1005, ОФИС 32В	<a href="mailto:psk1686002748@gmail.com">psk1686002748@gmail.com</a> +79531385758
4.	4	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОМСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	9725098102	108813, Г.МОСКВА, вн.тер.г. ПОСЕЛЕНИЕ МОСКОВСКИЙ, Г. МОСКОВСКИЙ, УЛ ХАБАРОВА, Д. 2	<a href="mailto:fin@omsklift.ru">fin@omsklift.ru</a> +73812999865
5.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОБЕРО"	6725001281	214018, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. ГОРОД СМОЛЕНСК, Г СМОЛЕНСК, ПЕР НОВО-КИЕВСКИЙ, Д. 4Б, ОФИС 7	<a href="mailto:oleglitvinchuk6@gmail.com">oleglitvinchuk6@gmail.com</a> +79107893258
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОМФОРТ"	6729037923	214004, ОБЛАСТЬ СМОЛЕНСКАЯ, Г. СМОЛЕНСК, УЛ. ПРИГОРОДНАЯ, Д.2	<a href="mailto:stroykomfort-sml@yandex.ru">stroykomfort-sml@yandex.ru</a> +748123822987
7.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОНТРОЛЬ"	5916034198	617062, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, г.о. КРАСНОКАМСКИЙ, Г КРАСНОКАМСК, УЛ ФЕВРАЛЬСКАЯ, 3Д. 20	<a href="mailto:stroikontrol.ooo@yandex.ru">stroikontrol.ooo@yandex.ru</a> +79026406106

**2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.**

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации
------	------------------------------	---	---

1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭФФЕКТ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
2.	2	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "РОСТКОМ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
3.	4	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОМСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
4.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОБЕРО"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
5.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОМФОРТ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)

**3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:**

№ пп	Регистрационный номер заяв-ки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора (далее – Документация)
1.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ КОМПАНИЯ"	<p>В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>1. Несоответствие требованиям, установленным п. п. е) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <p>- копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка, представлена без подписи уполномоченного органа.</p>
2.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОНТРОЛЬ"	<p>В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом к) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <p>- не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом «л» Раздела V Требований к участникам предварительного отбора.</p>

			<p>2. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом н) Раздела V Документации:</p> <p>- наличие в отношении участника предварительного отбора решения об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций в случае установления одного из фактов, указанных в подпунктах "з" - "к" пункта 66 постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016г. № 615 в течение года до даты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией по проведению предварительного отбора.</p>
--	--	--	--

#### 4. Решение комиссии:

4.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 2 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

4.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и(или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора».

#### 5. Публикация и хранение протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>, и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

**Приложение:** Аудиозапись заседания комиссии в электронном виде.

#### Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председатель комиссии:  
Заместитель председателя  
комиссии:

  
Шамсутдинов Р.Р.




  
Евтихов Ю.Н.

Секретарь комиссии:

  
Ходина Т.В.

Члены комиссии

  
Коломиец О.А.

  
\_\_\_\_\_ Макушин А.Г.  
  
\_\_\_\_\_ Манойлова О.В.  
  
\_\_\_\_\_ Павлов А.В.

«02» 07 2024 года