

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, на территории Смоленской области

Номер предварительного отбора: № 016320000232400001

**Наименование предварительного отбора:** предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, на территории Смоленской области.

**Дата и место размещения извещения, документации о проведении предварительного отбора:** извещение № 25-г от 05.03.2024 и документация о проведении предварительного отбора были размещены «05» марта 2024 года на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>.

**Место рассмотрения заявок:** 214038, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, каб. 18

**Дата и время рассмотрения заявок:**  
с 27.03.2024 года с 10.00 час. по 09.04.2024 года до 17.00 час. (время московское).

### Состав комиссии:

<b>Председатель комиссии:</b> Шамсутдинов Руслан Ринатович	- первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области
<b>Заместитель председателя комиссии:</b> Евтихов Юрий Николаевич	- начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области
<b>Секретарь комиссии:</b> Ходина Татьяна Викторовна	- начальник отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

**Члены комиссии:**

Коломиец Ольга Анатольевна	- заместитель начальника отдела реставрации и государственного учета объектов культурного наследия Главного управления Смоленской области по культурному наследию.
Крючкова Светлана Алексеевна	- член Общественной палаты Смоленской области;
Макушин Александр Георгиевич	- начальник отдела А СРО «Объединение смоленских строителей»
Манойлова Ольга Васильевна	- главный специалист отдела по регулированию контрактной системы некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области».
Павлов Александр Владимирович	- заместитель директора АНО «Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Смоленской области»

Кворум заседания имеется.

Участники предварительного отбора и (или) их представители на заседании комиссии отсутствовали.

**Повестка заседания комиссии по предварительному отбору:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.
2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.
4. Решение комиссии о проведении предварительного отбора.
5. Публикация и хранение протокола.

**1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций.**

В соответствии с извещением от 05.03.2024 №25-г о проведении предварительного отбора дата и время окончания срока подачи заявок - "27" марта 2024 года 09 часов 00 минут (время московское).

На момент окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе через оператора электронной площадки подано **10 (десять) заявок**.

Факт подачи одним участником предварительного отбора 2 (двух) и более заявок, при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны - **не установлен**.

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН участника	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)	Телефон/Адрес электронной почты

1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ"	4345342965	610014, КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г КИРОВ, УЛ НЕКРАСОВА, Д. 46А, ПОМЕЩ. 1001, КОМ. 4	<a href="mailto:dima4381@mail.ru">dima4381@mail.ru</a> +79128227481
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И КАДАСТРА"	7736256340	119331, Г.Москва, ПР-КТ ВЕРНАДСКОГО, Д. 29, -	<a href="mailto:ooo.mcprk@mail.ru">ooo.mcprk@mail.ru</a> +74951059974
3.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЗИС"	3663125514	394077, Воронежская область, Г ВОРОНЕЖ, УЛ ГЕНЕРАЛА ЛИЗЮКОВА, Д. 77, КВ. 76	Vrnbasis@ yandex.ru +79521000421
4.	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"	6731050488	214014, ОБЛАСТЬ СМОЛЕНСКАЯ, Г. СМОЛЕНСК, УЛ. ЧАПЛИНА, Д.7/20	<a href="mailto:itcptpo@mail.ru">itcptpo@mail.ru</a> +79101174774
5.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУРС"	5008037717	141720, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, Г. ДОЛГОПРУДНЫЙ, ПР-Д ЛИХАЧЕВСКИЙ, Д.26	<a href="mailto:ao-kurs@mail.ru">ao-kurs@mail.ru</a> +74999720533
6.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСЕРВИС"	3665062570	394077, ОБЛАСТЬ ВОРОНЕЖСКАЯ, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 97А, КВ. 32	<a href="mailto:ran80@bk.ru">ran80@bk.ru</a> +79030306974
7.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛС"	5501094369	644035, Омская область, Г. ОМСК, ПР-КТ ГУБКИНА, Д.22, К.2	<a href="mailto:tender.il-servis@mail.ru">tender.il-servis@mail.ru</a> +79236867727
8.	8	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "РОСТКОМ"	6732200753	214019, Смоленская область, Г. СМОЛЕНСК, П ТИХВИНКА, Д. 37В, ОФИС 2	<a href="mailto:tender@megsb.ru">tender@megsb.ru</a> +79107121975
9.	9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОНТАЖНО-КРОВЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"	6731048150	214020, ОБЛАСТЬ СМОЛЕНСКАЯ, Г. СМОЛЕНСК, УЛ. РУМЯНЦЕВА, Д.19, КВ.157	montagks07@ mail.ru +79107813891
10.	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПОДРЯД"	6732060062	214012, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г СМОЛЕНСК, УЛ ЗАВОДСКАЯ, Д. 1, ОФИС 2	<a href="mailto:stpd14@mail.ru">stpd14@mail.ru</a> +74812697906

**2. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора.**

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
2.	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
3.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУРС"	50 000 000 (Пятьдесят миллионов)
4.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСЕРВИС"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)
5.	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛС"	50 000 000 (Пятьдесят миллионов)
6.	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПОДРЯД"	25 000 000 (Двадцать пять миллионов)

**3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:**

№ пп	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора (далее – Документация)
1.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И КАДАСТРА"	В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям: 1.Несоответствие требованиям, установленным пунктом м) Раздела V Документации: - не подтверждено наличие у Участника предварительного отбора за 3 (три) года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или)

			<p>выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 (трем) исполненным контрактам и (или) договорам.</p> <p>2. Установление факта представления Участником недостоверной информации (сведений, документов) в составе Заявки.</p>
2.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЗИС"	<p>В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом ж) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа представлена не в полном объеме.</li> </ul> <p>2. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом к) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом «л» Раздела V Требований к участникам предварительного отбора.</li> </ul>
3.	8	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "РОСТКОМ"	<p>В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>1. Несоответствие требованиям, установленным подпунктом к) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в</li> </ul>

			штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом «л» Раздела V Требований к участникам предварительного отбора.
4.	9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОНТАЖНО-КРОВЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"	<p>В соответствии с пунктом 2.7 Раздела X Документации участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>1.Несоответствие требованиям, установленным подпунктом к) пункта 4 Раздела VI Документации:</p> <p>- не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом «л» Раздела V Требований к участникам предварительного отбора.</p> <p>2.Несоответствие требованиям, установленным пунктом м) Раздела V Документации:</p> <p>- не подтверждено наличие у Участника предварительного отбора за 3 (три) года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 (трем) исполненным контрактам и (или) договорам.</p>

#### 4. Решение комиссии:

4.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 2 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

4.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и(или) заявки требованиям документации о проведении предварительного отбора».





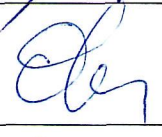

#### 5. Публикация и хранение протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (Орган по ведению РКП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://rek.admin-smolensk.ru> и на сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» по адресу: <https://roseltorg.ru>, и хранится в порядке и в

сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

**Приложение:** Аудиозапись заседания комиссии в электронном виде.

**Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:**

Председатель комиссии:		Шамсутдинов Р.Р.
Заместитель председателя комиссии:		Евтихов Ю.Н.
Секретарь комиссии:		Ходина Т.В.
Члены комиссии		Коломиец О.А.
		Манойлова О.В.
		Павлов А.В.

«10» 04 2024 года