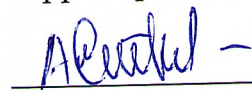


УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по установлению
необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на
территории Смоленской области

 - А.М. Строганов

«10» сентября 2025 год

ПРОТОКОЛ № 9

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Смоленской области

«10» сентября 2025 года

г. Смоленск

Председатель комиссии:

Строганов Андрей Михайлович

- заместитель министра жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской
области

Заместитель председателя

комиссии:

Евтихов Юрий Николаевич

- начальник отдела жилищной политики Министерства
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и
тарифной политики Смоленской области

Секретарь комиссии:

Денисиевский Кирилл
Алексеевич

- консультант отдела контрольно-аналитической работы
Министерства жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики Смоленской области

Члены комиссии:

Павликова Ольга Владимировна

- консультант отдела жилищной политики Министерства
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и
тарифной политики Смоленской области

Прудников Владимир
Васильевич

- исполняющий полномочия генерального директора
некоммерческой организации «Региональный фонд
капитального ремонта многоквартирных домов
Смоленской области».

Ирхен Юлиана Игоревна

- заместитель начальника Главного Управления
«Государственная жилищная инспекция Смоленской
области» - начальник инспекторского отдела

Повестка заседания:

Рассмотрение вопроса о необходимости переноса сроков капитально ремонта общего имущества в многоквартирных домах, установленных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на основании представленных документов, согласно следующего перечня:

№ п/п	Адрес МКД	Представленные документы	Вопросы для рассмотрения на комиссии
Муниципальное образование «Велижский муниципальный округ» Смоленской области			
1	г. Велиж ул. Ивановская, д. 1	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем т/сн на 2037 год
Муниципальное образование «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области			
2	г. Вязьма, ул. Воинов интернационалистов, д.5, корп. 2	от Администрации МО Вяземского муниципального округ	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем гвс, хвс, в/о, т/сн на более ранний период
3	г. Вязьма ул. Смоленская, д. 19	от Администрации МО Вяземского муниципального округ	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем э/сн, фасада на более ранний период
4	г. Вязьма ул. Панина, д. 17г	от Администрации МО Вяземского муниципального округ	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем э/сн, крыши, фасада на более ранний период
Муниципальное образование «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области			
5	пгт. Монастырщина, ул. Строителей, д. 8	от Администрации МО Монастырщинский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши, фасада, подвала на 2026 год
6	пос. Турковского торфопредприятия, д. 3	от Администрации МО Монастырщинский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши на 2026 год
7	пос. Турковского торфопредприятия, д. 6	от Администрации МО Монастырщинский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши на 2026 год

Муниципальное образование «Починковский муниципальный округ» Смоленской области			
8	г. Починок, 1-й мкр., д. 6	от Администрации МО Починковский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем, крыши, фасада на 2026 год
Муниципальное образование «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области			
9	дер. Чистик, ул. Школьная, д. 7	от Администрации МО Руднянский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши на 2026 год
Муниципальное образование «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области			
10	с. Талашкино, ул. Ленина, д. 9б	от Администрации МО Смоленский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши, фундамента на 2025 год
11	Дер. Кошино, ул. Дружбы, д. 13	от Администрации МО Смоленский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши, фасада на 2025 год
Муниципальное образование «городской округ город Смоленск» Смоленской области			
12	г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 50	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем на 2025 год
13	г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 40	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2026 год
14	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 22	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта фасада на 2026 год.
15	г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 10	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта крыши, фасада на 2026 год
16	г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 13а	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2026 год
17	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 8	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2026 год
18	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 12	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2026 год
19	г. Смоленск, ул. Крупской, д. 63/2	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2026 год

20	г. Смоленск, ул. Попова, д. 38	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2027 год
21	г. Смоленск, ул. Мало- Краснофлотская, д. 29а	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем хвс, т/сн, в/о на плановый период 2035-2037 годы
22	г. Смоленск, ул. Центральная, д. 5	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем хвс, гвс, в/о на плановый период 2029-2031 годы
23	г. Смоленск, ул. Пригородная, д. 2	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем хвс, в/о на плановый период 2029-2031 годы
Муниципальное образование «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области			
24	пос. Хиславичи, ул. Ленина, д. 62/2	от Администрации МО Хиславичский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши на более ранний период, чем установлен в РПКР
25	пос. Хиславичи, ул. Берестнева, д. 28	от Администрации МО Хиславичский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши на 2026 год
Муниципальное образование «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области			
26	пгт Холм-Жирковский, ул. Советская, д. 63	от Администрации МО Холм-Жирковский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши на 2026 год
Муниципальное образование «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области			
27	г. Ярцево, ул. Автозаводская, д. 10	от Администрации МО Ярцевский муниципальный округ	О переносе срока замены лифтового оборудования на 2026 год.

**В соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области
от 22.07.2021 № 483, по результатам рассмотрения документов:**

№ п/ п	Адрес МКД	Вопросы для рассмотрения на комиссии
Муниципальное образование «Велижский муниципальный округ» Смоленской области		

1	г. Велиж ул. Ивановская, д. 1	Перенести срок капитального ремонта внутридомовых инженерных систем т/сн на плановый период 2035-2037 годы
Муниципальное образование «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области		
2	г. Вязьма, ул. Воинов интернационалистов, д.5, корп. 2	Срок проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем гвс, хвс, в/о, т/сн оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
3	г. Вязьма ул. Смоленская, д. 19	Срок проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем э/сн, фасада оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
4	г. Вязьма ул. Панина, д. 17г	Срок выполнения работ по капитальному ремонту крыши определить на 2027 год. Срок проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем э/сн, фасада оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области		
5	пгт Монастырщина, ул. Строителей, д. 8	Срок проведения работ по капитальному ремонту крыши, фасада, подвала оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
6	пос. Турковского торфопредприятия, д. 3	Срок проведения работ по капитальному ремонту крыши оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
7	пос. Турковского торфопредприятия, д. 6	Срок проведения работ по капитальному ремонту крыши оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование «Починковский муниципальный округ» Смоленской области		
8	г. Починок, 1-й мкр., д. 6	Перенести срок капитального ремонта внутридомовых инженерных систем, крыши, фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
Муниципальное образование «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области		
9	дер. Чистик, ул. Школьная, д. 7	Срок проведения работ по капитальному ремонту крыши оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома

Муниципальное образование «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области		
10	с. Талашкино, ул. Ленина, д. 96	В срок до 01.11.2025 осуществить комиссионный выезд при участии представителя Министерства ЖКХ, энергетики и тарифной политики Смоленской области, ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области», НО «Региональный фонд капитального ремонта».
11	Дер. Кошино, ул. Дружбы, д. 13	В срок до 01.11.2025 осуществить комиссионный выезд при участии представителя Министерства ЖКХ, энергетики и тарифной политики Смоленской области, ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области», НО «Региональный фонд капитального ремонта».
Муниципальное образование «городской округ город Смоленск» Смоленской области		
12	г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 50	Срок проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
13	г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 40	Перенести срок проведения капитального ремонта фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
14	г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 22	Перенести срок проведения капитального ремонта фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
15	г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 10	Перенести срок проведения капитального ремонта крыши, фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
16	г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 13а	Перенести срок проведения капитального ремонта фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
17	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 8	Перенести срок проведения капитального ремонта фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
18	г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 12	Перенести срок проведения капитального ремонта фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
19	г. Смоленск, ул. Крупской, д. 63/2	Перенести срок проведения капитального ремонта фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
20	г. Смоленск, ул. Попова, д. 38	Перенести срок проведения капитального ремонта фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2027 году

21	г. Смоленск, ул. Мало-Краснофлотская, д. 29а	Перенести срок проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем хвс, т/сн, в/о на плановый период 2035-2037 годы
22	г. Смоленск, ул. Центральная, д. 5	Перенести срок проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем хвс, гвс, в/о на плановый период 2029-2031 годы
23	г. Смоленск, ул. Пригородная, д. 2	Перенести срок проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем хвс, в/о на плановый период 2029-2031 годы
Муниципальное образование «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области		
24	пос. Хиславичи, ул. Ленина, д. 62/2	Срок проведения работ по капитальному ремонту крыши оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
25	пос. Хиславичи, ул. Берестнева, д. 28	Перенести срок проведения капитального ремонта крыши на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году
Муниципальное образование «Холм-Жирковский муниципальный округ» Смоленской области		
26	пгт Холм-Жирковский, ул. Советская, д. 63	Перенести срок проведения капитального ремонта крыши на плановый период 2032-2034 годы
Муниципальное образование «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области		
27	г. Ярцево, ул. Автозаводская, д. 10	Перенести срок замены лифтового оборудования на плановый период 2026-2028 годы с выполнением в 2026 году.

Председатель комиссии:

А.М. Строганов

Заместитель
председателя комиссии:

Ю.Н. Евтихов

Секретарь комиссии:

К.А. Денисиевский

Члены комиссии:

О.В. Павликова

Ю.И. Ирхен

В.В. Прудников