УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области

_____А.М. Строганов

ПРОТОКОЛ № 13
заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области

«29» сентября 2026 года

г. Смоленск

Председатель комиссии:
Строганов Андрей Михайлович - заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Заместитель председателя комиссии:
Евтихов Юрий Николаевич - начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Секретарь комиссии:
Денисиевский Кирилл Алексеевич - консультант отдела контрольно-аналитической работы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Члены комиссии:
Павликова Ольга Владимировна - консультант отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Прудников Владимир Васильевич - исполняющий полномочия генерального директора некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области».

Прудников Андрей Иванович - заместитель начальника Главного Управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» - начальник инспекторского отдела

Повестка заседания:

Повестка заседания:

Рассмотрение вопроса о необходимости переноса сроков капитально ремонта общего имущества в многоквартирных домах, установленных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на основании представленных документов, согласно следующего перечня:

№ п/п	Адрес МКД	Представленные документы	Вопросы для рассмотрения на комиссии
Муниципальное образование «Гагаринский муниципальный округ» Смоленской области			
1	с. Карманово, ул. Пролетарская, д. 5	от Администрации МО «Гагаринский муниципальный округ» Смоленской области	О переносе срока капитального ремонта крыши на более ранний период
Муниципальное образование «Глинковский муниципальный округ» Смоленской области			
2	дер. Добромино, ул. Железнодорожная, д. 15	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности выполнения работ по капитальному ремонту
Муниципальное образование «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области			
3	г. Дорогобуж, ул. Калинина, д. 4	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности выполнения работ по капитальному ремонту
Муниципальное образование «Духовщинский муниципальный округ» Смоленской области			
4	с. Пречистое, пер. 3-й Октябрьский, д. 1	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности выполнения работ по капитальному ремонту
Муниципальное образование «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области			
5	дер. Доброселье, д. 24	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения работ по капитальному ремонту
6	дер. Крапивна, ул. Горького, д. 8	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения работ по капитальному ремонту
7	дер. Соболево, д. 24	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения работ по капитальному ремонту

19	г. Смоленск, ул. Генерала Лукина, д. 42	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения на более поздний период
20	г. Смоленск, ул. Коненкова, д. 3	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2027 год
21	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 29б	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта крыши, фасада на 2027 год
22	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 25в	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем на 2027 год
23	г. Смоленск, ул. Мало-Краснофлотская, д. 33а	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта крыши на 2026 год
24	г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 5 корп. 2	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта крыши на 2027 год
25	г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 7	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения на более поздний период
26	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 15	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоотведения на более поздний период
27	Г. Смоленск, ул. Тухачевского, д. 1	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2027 год
28	Г. Смоленск, ул. Фрунзе, д. 6	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2027 год

Муниципальное образование «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области			
29	с. Катынь, ул. Витебское шоссе, д. 5	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на более поздний период
30	дер. Новые Батеки, ул. Северная, д. 20	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на более поздний период
Муниципальное образование «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области			
31	дер. Мальцево, ул. Парковая, д. 4	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности выполнения работ по капитальному ремонту
Муниципальное образование «Угранский муниципальный округ» Смоленской области			
32	ст. Волоста-Пятница, ул. Железнодорожная, д. 10	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности выполнения работ по капитальному ремонту
Муниципальное образование «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области			
33	пгт Хиславичи, ул. Ленина, д.62/2	от Администрации МО «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области	О переносе срока капитального ремонта крыши, фасада, фундамента на 2027 год
Муниципальное образование «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области			
34	пгт Шумячи, ул. Маяковского, д. 1	от Администрации МО «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области	О переносе срока капитального ремонта фасада на более ранний период
35	пгт Шумячи, ул. Высокая, д. 24	от Администрации МО «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем, крыши на более ранний период
Муниципальное образование «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области			
36	г. Ярцево, пр-кт. Металлургов, д. 39/19	от НО «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока капитального ремонта подвала на более поздний период

В соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 22.07.2021 № 483, по результатам рассмотрения документов:

№ п/п	Адрес МКД	Вопросы для рассмотрения на комиссии
Муниципальное образование «Гагаринский муниципальный округ» Смоленской области		
1	с. Карманово, ул. Пролетарская, д. 5	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту крыши на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2028 году
Муниципальное образование «Глинковский муниципальный округ» Смоленской области		
2	дер. Добромино, ул. Железнодорожная, д. 15	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
Муниципальное образование «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области		
3	г. Дорогобуж, ул. Калинина, д. 4	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
Муниципальное образование «Духовщинский муниципальный округ» Смоленской области		
4	с. Пречистое, пер. 3-й Октябрьский, д. 1	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
Муниципальное образование «Монастырщинский муниципальный округ» Смоленской области		
5	дер. Доброселье, д. 24	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
6	дер. Крапивна, ул. Горького, д. 8	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
7	дер. Соболево, д. 24	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
Муниципальное образование «Починковский муниципальный округ» Смоленской области		
8	г. Починок, ул. Твардовского, д. 1	Срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
9	дер. Кирпичный завод, ул. Лесная, д. 3	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
10	дер. Мурыгино, ул. Школьная, д. 40	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2027 году

Муниципальное образование «Рославльский муниципальный округ» Смоленской области		
11	г. Рославль, ул. Урицкого, д. 13а	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения на плановый период 2032-2034 годы
Муниципальное образование «городской округ город Смоленск» Смоленской области		
12	г. Смоленск, Витебское шоссе, д. 1а	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2027 году
13	г. Смоленск, бульвар Гагарина, д. 5	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2027 году
14	г. Смоленск, бульвар Гагарина, д. 9	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2027 году
15	г. Смоленск, пос. Красный Бор, в/часть 83283, д. 16	Срок выполнения работ по капитальному ремонту крыши оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
16	г. Смоленск, пос. Миловидово, д. 18	Срок выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
17	г. Смоленск, просп. Строителей, д. 3	Срок выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
18	г. Смоленск, просп. Строителей, д. 14	Срок выполнения работ по капитальному ремонту крыши оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
19	г. Смоленск, ул. Генерала Лукина, д. 42	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы газоснабжения на плановый период 2032-2034 годы
20	г. Смоленск, ул. Коненкова, д. 3	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2027 году
21	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 29б	Срок выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома

22	г. Смоленск, ул. Кирова, д. 25в	Срок выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
23	г. Смоленск, ул. Мало-Краснофлотская, д. 33а	Срок выполнения работ по капитальному ремонту крыши оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
24	г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 5 корп. 2	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту крыши на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2027 году
25	г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 7	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы газоснабжения на плановый период 2032-2034 годы
26	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 15	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоотведения на плановый период 2032-2034 годы
27	Г. Смоленск, ул. Тухачевского, д. 1	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2027 году
28	Г. Смоленск, ул. Фрунзе, д. 6	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада на плановый период 2026-2028 годы, с выполнением работ в 2027 году
Муниципальное образование «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области		
29	с. Катынь, ул. Витебское шоссе, д. 5	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на плановый период 2032-2034 годы
30	дер. Новые Батеки, ул. Северная, д. 20	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на плановый период 2032-2034 годы
Муниципальное образование «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области		
31	дер. Мальцево, ул. Парковая, д. 4	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
Муниципальное образование «Угранский муниципальный округ» Смоленской области		
32	ст. Волоста-Пятница, ул. Железнодорожная, д. 10	Выполнение работ по капитальному ремонту нецелесообразно
Муниципальное образование «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области		
33	пгт Хиславичи, ул. Ленина, д.62/2	Срок выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома

Муниципальное образование «Шумячский муниципальный округ» Смоленской области		
34	пгт Шумячи, ул. Маяковского, д. 1	Срок выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
35	пгт Шумячи, ул. Высокая, д. 24	Срок выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области		
36	г. Ярцево, пр-кт. Металлургов, д. 39/19	Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту подвальных помещений на плановый период 2032-2034 годы

Председатель комиссии: **А.М. Строганов**

Заместитель председателя комиссии **Ю.Н. Евтихов**

Секретарь комиссии: **К.А. Денисиевский**

Члены комиссии: **О.В. Павликова**

А.И. Прудников

В.В. Прудников