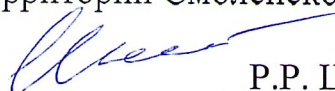


УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по установлению
необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на
территории Смоленской области


Р.Р. Шамсутдинов

«28» марта 2025 год

ПРОТОКОЛ № 6

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Смоленской области

«28» марта 2025 года

г. Смоленск

Председатель комиссии:

Шамсутдинов Руслан
Ринатович

- первый заместитель министра жилищно-
коммунального хозяйства, энергетики и тарифной
политики Смоленской области

Заместитель председателя
комиссии:

Евтихов Юрий Николаевич

- начальник отдела жилищной политики
Министерства жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики Смоленской области

Секретарь комиссии:

Денисиевский Кирилл
Алексеевич

- консультант отдела контрольно-аналитической
работы Министерства жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и тарифной политики
Смоленской области

Члены комиссии:

Павликова Ольга Владимировна

- консультант отдела жилищной политики
Министерства жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики Смоленской области

Прудников Владимир
Васильевич

- исполняющий полномочия генерального директора
некоммерческой организации «Региональный фонд
капитального ремонта многоквартирных домов
Смоленской области».

Ирхен Юлиана Игоревна

- заместитель начальника Главного Управления
«Государственная жилищная инспекция Смоленской
области» - начальник инспекторского отдела

Повестка заседания:

Рассмотрение вопроса о необходимости переноса сроков капитально ремонта общего имущества в многоквартирных домах, установленных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на основании представленных документов, согласно следующего перечня:

№ п/п	Адрес МКД	Представленные документы	Вопросы для рассмотрения на комиссии
Муниципальное образование Велижский муниципальный округ Смоленской области			
1	г. Велиж, ул. Ивановская, д. 11б	от Администрации МО Велижский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта подвального помещения, фундамента на 2025 год
Муниципальное образование Вяземский муниципальный округ Смоленской области			
2	г. Вязьма, ул. Строителей, д. 4	от Администрации МО Вяземского муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта лифтового оборудования на 2025 год
3	г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 35	от Администрации МО Вяземского муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта фасада на 2025 год
4	г. Вязьма, ул. Ленина, д. 63а	от Администрации МО Вяземского муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем, крыши, фасада на более ранний период
5	г. Вязьма, ул. В. Интернационалистов, д. 5, корп. 1	от Администрации МО Вяземского муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта лифтового оборудования на 2025 год

6	г. Вязьма, ул. Софьи Перовской, д. 5	от Администрации МО Вяземского муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта крыши на 2025 год
7	Вяземский район, дер. Поляново, ул. Молодежная, д. 2	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
8	Вяземский район, дер. Поляново, ул. Молодежная, д. 3	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
Муниципальное образование город Десногорск Смоленской области			
9	г. Десногорск, мкрн. 2, д. 18	от Администрации МО «город Десногорск»	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем, лифтового оборудования, крыши, подвала, фасада на более ранний период
Муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ Смоленской области			
10	г. Гагарин, ул. Свердлова, д. 79	от Администрации МО Гагаринский муниципальный округ	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
11	Гагаринский район, с. Баскаково, ул. Административная, д. 5	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
Муниципальное образование «Дорогобужский район» Смоленской области			
12	пгт Верхнеднепровский, ул. Строителей, д. 6а	от Администрации МО Дорогобужский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
Муниципальное образование Ершичский район Смоленской области			
13	Ершичский район, с. Ершичи, ул. Ленина, д. 88	от Администрации МО Ершичский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на 2025 -2026 годы

Муниципальное образование Рославльский муниципальный округ Смоленской области			
14	г. Рославль, мкрн. 15, д. 2	от Администрации МО Рославльский муниципальный округ	О переносе срока капитального ремонта лифтового оборудования на 2025 год
15	Рославльский район, дер. Коски, ул. Луговая, д. 4	от Администрации МО Рославльский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
16	Рославльский район, дер. Марьевка, д. 1	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
17	Рославльский район, дер. Марьевка, д. 2	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
18	Рославльский район, с. Екимовичи, пер. 1-й Советский, д. 11	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
19	Рославльский район, с. Екимовичи, пер. 1-й Советский, д. 13	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
Муниципальное образование Руднянский муниципальный округ Смоленской области			
20	г. Рудня, ул. Комсомольская, д. 106	от Администрации МО Руднянский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
21	г. Рудня, ул. Западная, д. 196	от Администрации МО Руднянский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год

Муниципальное образование Сафоновский муниципальный округ Смоленской области			
22	г. Сафонов, мкрн. 2, д. 34	от Администрации МО Сафоновский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
23	Сафоновский район, дер. Николо-Погорелое, ул. Комсомольская, д. 7	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
24	Сафоновский район, с. Лесное, ул. Центральная, д. 10	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
25	Сафоновский район, дер. Богдановщина, ул. Центральная, д. 3	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
26	Сафоновский район, дер. Богдановщина, ул. Центральная, д. 5	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
Муниципальное образование Смоленский муниципальный округ Смоленской области			
27	Смоленский район, дер. Кошино, ул. Дружбы, д. 13	от Администрации МО Смоленский муниципальный округ	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем, фасада, крыши на 2025 год
г. Смоленск			
28	г. Смоленск, ул. Ленина, д. 26	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта фасада на 2025 год
29	г. Смоленск, просп. Строителей, д. 10	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
30	г. Смоленск, ул. Куйбышева, д. 8	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год

31	г. Смоленск, ул. Черняховского, д. 42	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем электрообеспечения на 2025 год.
32	г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 5	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта фасада на 2025 год
33	г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 13	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем электрообеспечения на 2025 год
34	г. Смоленск, ул. Академика Петрова, д. 5	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем, фасада на 2025 год
35	г. Смоленск, ул. Генерала Городнянского, д. 3	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
36	г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 10	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
37	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 73в	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
38	г. Смоленск, пер. Киевский, д. 16, корп. 1	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
39	г. Смоленск, ул. Кловская, д. 42	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
40	г. Смоленск, ул. 25 Сентября, д. 42	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
41	г. Смоленск, ул. Валентины Гризодубовой, д. 4	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год

42	г. Смоленск, ул. Автозаводская, д. 58	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
43	г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 33	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
44	г. Смоленск, ул. Попова, д. 96	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
45	г. Смоленск, ул. Соболева, д. 111а	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта крыши в 2025 году и переносе срока на 2045 год
46	г. Смоленск, ул. Гарабурды, д. 27	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год
Муниципальное образование Сычевский муниципальный округ Смоленской области			
47	г. Сычевка, ул. Большая, Пролетарская, д. 9	от Администрации МО Сычевский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши, фасада, фундамента на более ранний период
Муниципальное образование Угранский муниципальный округ Смоленской области			
48	Угранский район, с. Выходы, ул. Исаковского, д. 37	от Администрации МО Угранский муниципальный округ	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем, крыши, фасада на более ранний период
Муниципальное образование Холм-Жирковский муниципальный округ Смоленской области			
49	Холм-Жирковский район, ст. Игоревская, ул. Южная, д. 9	от Администрации МО Холм- Жирковский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши, фасада на более ранний период

50	Холм-Жирковский район, ст. Игоревская, ул. Южная, д. 10	от Администрации МО Холм- Жирковский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на более ранний период
Муниципальное образование Шумячский муниципальный округ Смоленской области			
51	пгт Шумячи, ул. Маяковского, д. 9	от Администрации МО Шумячский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на более ранний период
Муниципальное образование Ярцевский муниципальный округ Смоленской области			
52	Ярцевский район, дер. Капыревщина, ул. Мира, д. 8	от Администрации МО Ярцевский муниципальный округ	О переносе срока ремонта крыши на 2025-2026 год
53	г. Ярцево, ул. Советская, д. 16	от Администрации МО Ярцевский муниципальный округ	О переносе срока ремонта фасада на 2025-2026 год
54	г. Ярцево, просп. Metallургов, д. 29	от Администрации МО Ярцевский муниципальный округ	О переносе срока ремонта лифтового оборудования на 2025 год

**В соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области
от 22.07.2021 № 483, по результатам рассмотрения документов:**

№ п/п	Адрес МКД	Принятое решение
Муниципальное образование Велижский муниципальный округ Смоленской области		
1	г. Велиж, ул. Ивановская, д. 116	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование Вяземский муниципальный округ Смоленской области		
2	г. Вязьма, ул. Строителей, д. 4	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
3	г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 35	Перенести срок ремонта фасада на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году (с разработкой ПСД)

4	г. Вязьма, ул. Ленина, д. 63а	Перенести срок ремонта внутридомовых инженерных систем, крыши, фасада на плановый период 2026-2028 годы с выполнением работ в 2027 году
5	г. Вязьма, ул. В. Интернационалистов, д. 5, корп.1	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
6	г. Вязьма, ул. Софьи Перовской, д. 5	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2026-2028 в выполнении технического обследования в 2026 году
7	Вяземский район, дер. Поляново, ул. Молодежная, д. .2	Исключить дом из РПКР
8	Вяземский район, дер. Поляново, ул. Молодежная, д. .3	Исключить дом из РПКР
Муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области		
9	г. Десногорск, мкрн. 2, д. 18	Срок проведения работ по ремонту внутридомовых инженерных систем, крыши, подвала, фасада оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома. Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2026-2028 годы с выполнением работ в 2026 году
Муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ Смоленской области		
10	г. Гагарин, ул. Свердлова, д. 79	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
11	Гагаринский район, с. Баскаково, ул. Административная, д. 5	Исключить дом из РПКР
Муниципальное образование Дорогобужский муниципальный округ Смоленской области		
12	пгт Верхнеднепровский, ул. Строителей, д. 6а	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2029-2031 годы
Муниципальное образование Ершичский район Смоленской области		

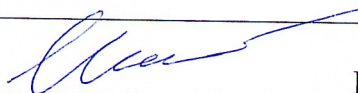
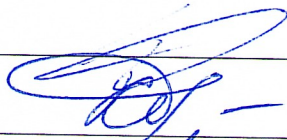
13	Ершицкий район, с. Ершичи, ул. Ленина, д. 88	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование Рославльский муниципальный округ Смоленской области		
14	г. Рославль, мкрн. 15, д. 2	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
15	Рославльский район, дер. Коски, ул. Луговая, д. 4	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2026-2028 годы с выполнением работ в 2026 году
16	Рославльский район, дер. Марьевка, д. 1	Исключить дом из РПКР
17	Рославльский район, дер. Марьевка, д. 2	Исключить дом из РПКР
18	Рославльский район, с. Екимовичи, пер. 1-й Советский, д. 11	Исключить дом из РПКР
19	Рославльский район, с. Екимовичи, пер. 1-й Советский, д. 13	Исключить дом из РПКР
Муниципальное образование Руднянский муниципальный округ Смоленской области		
20	г. Рудня, ул. Комсомольская, д. 106	Срок выполнения работ по ремонту крыши оставить на плановый период 2026-2028 с выполнением работ в 2026 году
21	г. Рудня, ул. Западная, д. 196	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2026-2028 годы с выполнением работ в 2027 году
Муниципальное образование Сафоновский муниципальный округ Смоленской области		
22	г. Сафонов, мкрн. 2, д. 34	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2029-2031 годы
23	Сафоновский район, дер. Николо-Погорелое, ул. Комсомольская, д. 7	Исключить дом из РПКР
24	Сафоновский район, с. Лесное, ул. Центральная, д. 10	Исключить дом из РПКР

25	Сафоновский район, дер. Богдановщина, ул. Центральная, д. 3	Исключить дом из РПКР
26	Сафоновский район, дер. Богдановщина, ул. Центральная, д. 5	Исключить дом из РПКР
Муниципальное образование Смоленский муниципальный округ Смоленской области		
27	Смоленский район, дер. Кошино, ул. Дружбы, д. 13	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
г. Смоленск		
28	г. Смоленск, ул. Ленина, д. 26	Срок выполнения работ по ремонту фасада на плановый период 2026-2028 с выполнением работ по обследованию технического состояния в 2026 году
29	г. Смоленск, просп. Строителей, д. 10	Срок выполнения работ по ремонту крыши на плановый период 2026-2028 с выполнением работ по обследованию технического состояния в 2026 году
30	г. Смоленск, ул. Куйбышева, д. 8	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2029-2031 годы
31	г. Смоленск, ул. Черняховского, д. 42	Перенести срок ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения на плановый период 2026-2028 годы с выполнением работ в 2026 году
32	г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 5	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
33	г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 13	Срок выполнения работ по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения на плановый период 2026-2028 с выполнением работ в 2028 году
34	г. Смоленск, ул. Академика Петрова, д. 5	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
35	г. Смоленск, ул. Генерала Городнянского, д. 3	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
36	г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 10	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году

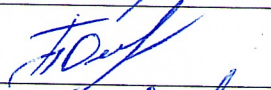
37	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 73в	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
38	г. Смоленск, пер. Киевский, д. 16, корп. 1	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
39	г. Смоленск, ул. Кловская, д. 42	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
40	г. Смоленск, ул. 25 Сентября, д. 42	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
41	г. Смоленск, ул. Валентины Гризодубовой, д. 4	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
42	г. Смоленск, ул. Автозаводская, д. 58	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
43	г. Смоленск, ул. Нахимова, д. 33	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
44	г. Смоленск, ул. Попова, д. 96	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
45	г. Смоленск, ул. Соболева, д. 111а	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2044-2046 годы с выполнением работ в 2045 году
46	г. Смоленск, ул. Гарабурды, д. 27	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
Муниципальное образование Сычевский муниципальный округ Смоленской области		
47	г. Сычевка, ул. Большая, Пролетарская, д. 9	Перенести срок ремонта крыши, фасада, фундамента на плановый период 2029-2031 годы
Муниципальное образование Угранский муниципальный округ Смоленской области		
48	Угранский район, с. Виходы, ул. Исаковского, д. 37	Перенести срок выполнения работ во ремонту внутридомовых инженерных систем, крыши, фасада на плановый период 2026-2028 с выполнением работ по обследованию технического состояния в 2026 году

Муниципальное образование Холм-Жирковский муниципальный округ Смоленской области		
49	Холм-Жирковский район, ст. Игоревская, ул. Южная, д. 9	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
50	Холм-Жирковский район, ст. Игоревская, ул. Южная, д. 10	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2029-2031
Муниципальное образование Шумячский муниципальный округ Смоленской области		
51	пгт Шумячи, ул. Маяковского, д. 9	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование Ярцевский муниципальный округ Смоленской области		
52	Ярцевский район, дер. Капыревщина, ул. Мира, д. 8	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2026-2028 с выполнением работ в 2026 году
53	г. Ярцево, ул. Советская, д. 16	Срок ремонта внутридомовых инженерных систем, фасада на плановый период 2026-2028 с выполнением работ по обследованию технического состояния в 2026 году
54	г. Ярцево, просп. Metallургов, д. 29	Перенести срок ремонта лифтового оборудования на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году

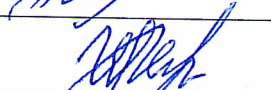
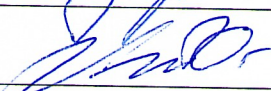
Председатель комиссии:

**Р.Р. Шамсутдинов**Заместитель
председателя комиссии:**Ю.Н. Евтихов**

Секретарь комиссии:

**К.А. Денисиевский**

Члены комиссии:

**О.В. Павликова****Ю.И. Ирхен****В.В. Прудников**