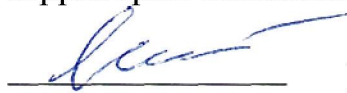


УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по установлению
необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на
территории Смоленской области



Р.Р. Шамсутдинов

«12» декабря 2024 год

ПРОТОКОЛ № 4

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Смоленской области

«12» декабря 2024 года

г. Смоленск

Председатель комиссии:

Шамсутдинов Руслан
Ринатович

- первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Заместитель председателя
комиссии:

Евтихов Юрий Николаевич

- начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Секретарь комиссии:

Денисиевский Кирилл
Алексеевич

- консультант отдела контрольно-аналитической работы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Члены комиссии:

Павликова Ольга Владимировна

- консультант отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области

Прудников Владимир
Васильевич

- исполняющий полномочия генерального директора некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области».

Ирхен Юлиана Игоревна

- заместитель начальника Главного Управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» - начальник инспекторского отдела

Повестка заседания:

Рассмотрение вопроса о необходимости переноса сроков капитально ремонта общего имущества в многоквартирных домах, установленных Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на основании представленных документов, согласно следующего перечня:

№ п/п	Адрес МКД	Представленные документы	Вопросы для рассмотрения на комиссии
Муниципальное образование «Велижский район» Смоленской области			
1	г. Велиж, ул. Ивановская, д. 17	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения на 2025 год
2	г. Велиж, ул. Ивановская, д. 19	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения на 2025 год
Муниципальное образование «Вяземский район» Смоленской области			
3	Вяземский район, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы, д. 31	от Администрации Вязьма-Брянского сельского поселения	О переносе срока ремонта фасада на 2025 год
Муниципальное образование «Гагаринский район» Смоленской области			
4	г. Гагарин, ул. Солнцева, д. 16	от Администрации Гагаринского района	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год

5	Гагаринский район, с. Карманово, ул. Мира, д. 2	от Администрации Кармановского сельского поселения	О переносе срока ремонта крыши на более ранний период
Муниципальное образование «Дорогобужский район» Смоленской области			
6	пгт Верхнеднепровский, просп. Химиков, д. 10	от Администрации Дорогобужского района	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
Муниципальное образование «Духовщинский район» Смоленской области			
7	г. Духовщина, ул. Квашнина, д. 6	от Администрации Духовщинского района	О переносе срока ремонта крыши на более ранний период
Муниципальное образование «Ельнинский район» Смоленской области			
8	г. Ельня, ул. Первомайская, д. 1	от Администрации Ельнинского района	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения, фасада на 2025 год
Муниципальное образование Ершичский район Смоленской области			
9	Ершичский район, с. Ершичи, ул. Ленина, д. 88	от Администрации Ершичского района	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
Муниципальное образование «Кардымовский район» Смоленской области			
10	пгт Кардымово, ул. Школьная, д. 4	от Администрации Кардымовского района	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
11	пгт Кардымово, ул. Ленина, д. 63	от Администрации Кардымовского района	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
Муниципальное образование «Краснинский район» Смоленской области			
12	дер. Маньково, ул. Моисеенкова, д. 3	от Администрации Краснинского района	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
Муниципальное образование «Починковский район» Смоленской области			
13	г. Починок, ул. Строителей, д. 10	от Администрации Починковского района	О переносе срока ремонта крыши на плановый период 2026-2028 годы
Муниципальное образование «Сафоновский район» Смоленской области			
14	г. Сафоново, ул. Красноармейская, д. 13	от Администрации Сафоновского района	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год

15	г. Сафоново, мкр-н ГМП, д. 20	от Администрации Сафоновского района	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем на 2025 год
16	г. Сафоново, мкр-н ГМП, д. 22	от Администрации Сафоновского района	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем на 2025 год
17	Сафоновский район, п. Вадино, ул. Молодежная, д. 5	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта
18	г. Сафоново, ул. Революционная, д. 7	от Администрации Сафоновского района	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
19	г. Сафоново, ул. Ленинградская, д. 16	от Администрации Сафоновского района	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем на 2025 год
г. Смоленск			
20	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 40	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта фасада на 2025 год
21	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 42	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта фасада на 2025 год
22	г. Смоленск, ул. Ново-Киевская, д. 1	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта фасада на 2025 год
23	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 7	от УЖКХ г. Смоленска	О переносе срока ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения на 2025 год.
24	г. Смоленск, ул. Тимирязева, д. 2	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта фасада
25	г. Смоленск, ул. Валентины Гризодубовой, д. 1	Министерство ЖКХ, энергетики и тарифной политики Смоленской области	О переносе срока ремонта крыши на 2025 год
Муниципальное образование «Хиславичский район» Смоленской области			

26	пгт Хиславичи, ул. Ленина, д. 66	от Администрации Хиславичского района	О переносе срока ремонта крыши на более ранний период
Муниципальное образование «Шумячский район» Смоленской области			
27	пгт Шумячи, ул. Маяковского, д. 9	от Администрации Шумячского района	О переносе срока ремонта крыши на более ранний период
Муниципальное образование «Ярцевский район» Смоленской области			
28	Ярцевский район, дер. Суетово, ул. Магистральная, д. 6	от некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта»	О целесообразности проведения капитального ремонта

**В соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области
от 22.07.2021 № 483, по результатам рассмотрения документов:**

№ п/п	Адрес МКД	Принятое решение
Муниципальное образование «Велижский район» Смоленской области		
1	г. Велиж, ул. Ивановская, д. 17	Перенести срок ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
2	г. Велиж, ул. Ивановская, д. 19	Перенести срок ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
Муниципальное образование «Вяземский район» Смоленской области		
3	Вяземский район, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы, д. 31	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование «Гагаринский район» Смоленской области		

4	г. Гагарин, ул. Солнцева, д. 16	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
5	Гагаринский район, с. Карманово, ул. Мира, д. 2	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
Муниципальное образование «Дорогобужский район» Смоленской области		
6	пгт Верхнеднепровский, просп. Химиков, д. 10	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
Муниципальное образование «Духовщинский район» Смоленской области		
7	г. Духовщина, ул. Квашнина, д. 6	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
Муниципальное образование «Ельнинский район» Смоленской области		
8	г. Ельня, ул. Первомайская, д. 1	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование Ершичский район Смоленской области		
9	с. Ершичи, ул. Ленина, д. 88	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
Муниципальное образование «Кардымовский район» Смоленской области		
10	пгт Кардымово, ул. Школьная, д. 4	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
11	пгт Кардымово, ул. Ленина, д. 63	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
Муниципальное образование «Краснинский район» Смоленской области		
12	дер. Маньково, ул. Моисеенкова, д. 3	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году

Муниципальное образование «Починковский район» Смоленской области		
13	г. Починок, ул. Строителей, д. 10	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2026-2028 годы
Муниципальное образование «Сафоновский район» Смоленской области		
14	г. Сафоново, ул. Красноармейская, д. 13	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
15	г. Сафоново, мкр-н ГМП, д. 20	Перенести срок ремонта внутридомовых инженерных систем на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
16	г. Сафоново, мкр-н ГМП, д. 22	Перенести срок ремонта внутридомовых инженерных систем на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
17	Сафоновский район, п. Вадино, ул. Молодежная, д. 5	Исключить из РПКР вид работ ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения (нет центрального водоснабжения)
18	г. Сафоново, ул. Революционная, д. 7	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025годы с выполнением работ в 2025 году
19	г. Сафоново, ул. Ленинградская, д. 16	Перенести срок ремонта внутридомовых инженерных систем на плановый период 2023-2025 годы с выполнением работ в 2025 году
г. Смоленск		
20	г. Смоленск, ул. Ново-Киевская, д. 1	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
21	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 7	Срок проведения работ оставлен без изменения. Рекомендовано проведения текущего ремонта для поддержания нормального технического состояния многоквартирного дома
22	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 40	Перенести срок ремонта фасада на плановый период 2023-2025 с выполнением работ в 2025 году

23	г. Смоленск, ул. Николаева, д. 42	Перенести срок ремонта фасада на плановый период 2023-2025 с выполнением работ в 2025 году
24	г. Смоленск, ул. Тимирязева, д. 2	Перенести срок ремонта фасада на плановый период 2029-2031
25	г. Смоленск, ул. Валентины Гризодубовой, д. 1	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025 с выполнением работ в 2025 году
Муниципальное образование Хиславичский район Смоленской области		
26	пгт Хиславичи, ул. Ленина, д. 66	Перенести срок ремонта крыши на плановый период 2023-2025 с выполнением работ в 2025 году
Муниципальное образование «Шумячский район» Смоленской области		
27	пгт Шумячи, ул. Маяковского, д. 9	В срок до 20.03.2025 осуществить комиссионный выезд при участии представителя Министерства ЖКХ, энергетики и тарифной политики Смоленской области, ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области», НО «Региональный фонд капитального ремонта».
Муниципальное образование «Ярцевский район» Смоленской области		
28	Ярцевский район, дер. Суетово, ул. Магистральная, д. 6	Исключить из РПКР

Председатель комиссии



Р.Р. Шамсутдинов

Заместитель
председателя комиссии:



Ю.Н. Евтихов

Секретарь комиссии:



К.А. Денисиевский

Члены комиссии:



О.В. Павликова



Ю.И. Ирхен



В.В. Прудников