



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства Смоленской  
области от 18.07.2024 N 535  
(ред. от 26.09.2024)

"Об утверждении региональной адресной  
программы "Переселение граждан из  
аварийного жилищного фонда" на 2024 - 2030  
годы"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 05.12.2024

## ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 июля 2024 г. N 535

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА" НА 2024 - 2030 ГОДЫ

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений Правительства Смоленской области  
от 22.08.2024 N 650, от 26.09.2024 N 728)

В соответствии с Федеральным [законом](#) "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", Федеральным [законом](#) "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 N 1469 "Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда" Правительство Смоленской области постановляет:

Утвердить прилагаемую региональную адресную [программу](#) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" на 2024 - 2030 годы (далее также - Программа).

Губернатор  
Смоленской области  
В.Н.АНОХИН

Утверждена  
постановлением  
Правительства  
Смоленской области  
от 18.07.2024 N 535

#### РЕГИОНАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА" НА 2024 - 2030 ГОДЫ

Список изменяющих документов  
(в ред. [постановления](#) Правительства Смоленской области  
от 26.09.2024 N 728)

#### Паспорт Программы

Наименование Программы	региональная адресная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" на 2024 - 2030 годы
Наименование ответственного исполнителя Программы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (далее - Министерство)

Наименование исполнителей мероприятий Программы	органы местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области (далее также - органы местного самоуправления) (по согласованию); Главное управление "Государственная жилищная инспекция Смоленской области"
Цель Программы	расселение до 2030 года не менее 2,4 тыс. человек, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года
Целевые показатели Программы	площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого предусмотрено Программой; количество семей, улучшивших жилищные условия
Этапы и сроки реализации Программы	срок реализации Программы - 2024 - 2030 годы, в том числе по этапам: этап 2024 года - 2024 - 2025 годы; этап 2025 года - 2025 - 2026 годы; этап 2026 года - 2026 - 2027 годы; этап 2027 года - 2027 - 2028 годы; этап 2028 года - 2028 - 2029 годы; этап 2029 года - 2029 - 2030 годы
Перечень подпрограмм Программы	отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	объем финансовых средств, необходимых для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в рамках Программы с финансовой поддержкой публично-правовой компании "Фонд развития территорий" (далее также - Фонд) на 2024 год по первому этапу (2024 года) Программы составляет 469046,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства Фонда - 179781,8 тыс. рублей; средства областного бюджета - 288765,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов - 500,0 тыс. рублей. Второй и последующие этапы Программы финансированием не обеспечены
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	переселение 2556 граждан из 144 многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года, общей площадью жилых помещений 53,0 тыс. квадратных метров

### 1. Стратегические приоритеты в сфере реализации Программы

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых

социальных проблем на территории Смоленской области.

У большинства проживающих в аварийных многоквартирных домах граждан отсутствует возможность самостоятельно приобрести жилые помещения, пригодные для проживания.

У муниципальных образований Смоленской области (далее также - муниципальные образования) в связи с высокой степенью дотационности их бюджетов отсутствует возможность самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местных бюджетов. Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов только за счет средств муниципальных образований затянется на долгие годы. Следовательно, решать данную проблему необходимо программным методом.

Для ликвидации аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Смоленской области реализуются программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств финансовой поддержки публично-правовой компании "Фонд развития территорий".

За период 2019 - 2023 годов на территории Смоленской области расселен весь аварийный жилищный фонд, признанный таковым в период с 1 января 2012 года по 1 января 2017 года, общей площадью 27,4 тыс. квадратных метров. Переселено 1646 человек из 719 жилых помещений.

Предметом мероприятий Программы в соответствии с [Правилами](#) предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 N 1469, является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года.

Программа не предусматривает расселение частных индивидуальных жилых домов, находящихся в аварийном состоянии, многоквартирных домов, признанных аварийными по причинам, не связанным с физическим износом в процессе их эксплуатации (пожары и прочее), многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2022 года, а также жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

На территории Смоленской области расположено 144 многоквартирных дома, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года, общей площадью 53,0 тыс. квадратных метров, в которых проживают 2556 человек.

Сведения об аварийном жилищном фонде в разрезе муниципальных образований Смоленской области представлены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения об аварийном жилищном фонде в разрезе муниципальных образований Смоленской области

N п/п	Наименование муниципального образования	Количество расселяемой жилой площади	Количество граждан, планируемых к переселению
		кв. метров	чел.
1.	Муниципальное образование "Вяземский район" Смоленской области	2873	179

2.	Муниципальное образование "Гагаринский район" Смоленской области	3094	190
3.	Город Смоленск	21678	1375
4.	Муниципальное образование "Дорогобужский район" Смоленской области	153	11
5.	Муниципальное образование "Духовщинский район" Смоленской области	149	10
6.	Муниципальное образование "Краснинский район" Смоленской области	1976	76
7.	Муниципальное образование "Сафоновский район" Смоленской области	18930	551
8.	Муниципальное образование "Смоленский район" Смоленской области	306	14
9.	Муниципальное образование "Ярцевский район" Смоленской области	3859	150

## 2. Цель и целевые показатели Программы

Целью Программы является расселение до 2030 года не менее 2,4 тыс. человек, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года.

Целевые показатели Программы представлены в таблице 2.

Таблица 2

N п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Период реализации Программы						
			базовое значение	2024 год		2025 год		2026 год	
				план	факт	план	факт	план	факт
1.	Площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого предусмотрено Программой	тыс. кв. м	0	0	-	4,7	-	4,7	-
2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	ед.	0	0	-	100	-	100	-

### 3. Перечень мероприятий Программы

Достижение цели Программы обеспечивается путем реализации следующих мероприятий:

1) обеспечение в соответствии с положениями [статей 86 и 89](#) Жилищного кодекса Российской Федерации благоустроенными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях аварийного жилищного фонда, занимаемых ими на условиях социального найма;

2) обеспечение прав граждан - собственников жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд (далее - собственники), путем:

выплаты возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с [частью 7 статьи 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

предоставления по соглашению с собственником взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии с [частью 8 статьи 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

предоставления в качестве дополнительной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями, предусмотренной [частью 8.1 статьи 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, субсидии на приобретение жилых помещений собственникам, не имеющим на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции иного пригодного для проживания жилого помещения, находящегося в собственности или занимаемого на условиях социального найма, у которых отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания и находящиеся в их собственности или собственности постоянно проживающих совместно с ними в изымаемом жилом помещении членов семьи либо занимаемые ими на условиях социального найма или на праве членства в жилищно-строительном, жилищном кооперативе, в размере, не превышающем разницы между стоимостью жилого помещения, равнозначного по площади изымаемому, рассчитанной исходя из нормативной стоимости квадратного метра, предусмотренной Программой, и размером возмещения за изымаемое жилое помещение, в порядке и на условиях, установленных органом местного самоуправления, осуществляющим изъятие жилого помещения, по согласованию с Министерством.

### 4. Механизм реализации Программы

В реализации Программы участвуют муниципальные образования, на территории которых имеются многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года.

Программа реализуется поэтапно.

Под первым этапом (этап 2024 года) Программы понимается часть Программы, реализуемая с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, решение о предоставлении которых принято в соответствии с [распоряжением](#) Правительства Российской Федерации от 27.05.2024 N 1279-р для переселения граждан из 11 аварийных многоквартирных домов площадью 4,7 тыс. кв. метров, признанных аварийными с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года, расположенных в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона), что будет способствовать в дальнейшем реализации решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки общей площадью 19,8 га, соответствующих требованиям, предусмотренным [частями 2 и 3 статьи 65](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, расположенных в городе Смоленске в границах улиц Володарского, Исаковского, Чаплина, Твардовского, 3-я линия Красноармейской Слободы, Водяного переулка. Указанные средства Фонда должны быть освоены не позднее 31 декабря 2024 года", дополнить предложением следующего содержания: "Перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках первого этапа (этап 2024 года) Программы, приведен в таблице 2.1. (в ред. [постановления](#) Правительства Смоленской области от 26.09.2024 N 728)

Таблица 2.1

Перечень  
многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках  
первого этапа (этап 2024 года) Программы  
(введен [постановлением](#) Правительства Смоленской области  
от 26.09.2024 N 728)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1	2
1.	Г. Смоленск, ул. Герцена, д. 7
2.	Г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 6
3.	Г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 13
4.	Г. Смоленск, ул. Нахимсона, д. 3
5.	Г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 4
6.	Г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 5
7.	Г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 9
8.	Г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 10
9.	Г. Смоленск, ул. Герцена, д. 9
10.	Г. Смоленск, ул. Нахимсона, д. 8
11.	Г. Смоленск, пер. Водяной, д. 3

Под вторым и последующими этапами Программы понимается часть Программы, реализуемая в течение двух календарных годов.

Второй и последующие этапы подлежат отражению в Программе по мере принятия Фондом решений об утверждении лимитов предоставления Смоленской области финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствующем году.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, осуществляется на:

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в домах блокированной застройки, указанных в [пункте 2 части 2 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), и строительство таких домов (включая подготовку проектной документации в целях строительства таких домов);

строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с [методикой](#) отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 августа 2022 года N 633/пр, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма;

выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со [статьей 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Строительство и приобретение индивидуальных жилых домов осуществляются за счет средств местных бюджетов.

Органам местного самоуправления - исполнителям мероприятий Программы при подготовке документации на проведение закупок товаров, работ, услуг в целях реализации мероприятий Программы, за исключением муниципальных контрактов на выкуп у лиц, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, и муниципальных контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, необходимо учитывать технические характеристики проектируемого (строящегося) жилья, приобретаемого в рамках Программы, приведенные в таблице 3.

Таблица 3

Технические характеристики проектируемого (строящегося)  
жилья, приобретаемого в рамках Программы

N п/п	Наименование характеристики	Содержание характеристики
1	2	3
1.	Проектная документация на дом	в проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями: Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"; <a href="#">постановления</a> Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"; СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденного <a href="#">приказом</a> Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Минстрой России) от 30 декабря 2016 года N 1034/пр; СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные", утвержденного <a href="#">приказом</a> Минстроя России от 13 мая 2022 года N 361/пр; СП 55.13330 "СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные", утвержденного <a href="#">приказом</a> Минстроя России от 20 октября 2016 года N 725/пр; СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность



зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 30 декабря 2020 года N 904/пр;  
СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81\* Строительство в сейсмических районах", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 24 мая 2018 года N 309/пр;  
СП 22.13330 "СНиП 2.02.01-83\* Основания зданий и сооружений", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 16 декабря 2016 года N 970/пр;  
[свода](#) правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденного [приказом](#) Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее - МЧС России) от 12 марта 2020 года N 151;  
[свода](#) правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденного [приказом](#) МЧС России от 24 апреля 2013 года N 288;  
СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 24 августа 2016 года N 590/пр;  
СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 3 декабря 2016 года N 891/пр;  
СП 28.13330.2017 "СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 27 февраля 2017 года N 127/пр;  
[свода](#) правил "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий", утвержденного [приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года N 265;  
[свода](#) правил "СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции", утвержденного [приказом](#) Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года N 109/ГС;  
[свода](#) правил "Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 8 апреля 2015 года N 261/пр;  
СП 64.13330.2017 "СНиП II-25-80 Деревянные конструкции", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 27 февраля 2017 года N 129/пр;  
[свода](#) правил "Здания жилые многоквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 13 декабря 2017 года N 1660/пр;  
[свода](#) правил "Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 20 декабря 2017 года N 1688/пр;

		<p>свода правил "Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования", утвержденного <a href="#">приказом Минстроя России от 28 октября 2019 года N 651/пр</a>; свода правил "Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства", утвержденного <a href="#">приказом Минстроя России от 11 апреля 2022 года N 270/пр</a>; санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и <a href="#">требования</a> к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года N 2; национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации", утвержденного <a href="#">приказом</a> Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 года N 282-ст; <a href="#">методики</a> расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 26 октября 2017 года N 1484/пр.</p> <p>Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарных <a href="#">правил</a> и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года N 3.</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности</p>
2.	Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию	в строящихся домах рекомендовано обеспечивать наличие: 1) несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:

многоквартирного дома, в котором  
приобретается готовое жилье

стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;  
перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;  
фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.  
Допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного [статьей 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.  
Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований [пункта 1](#) настоящей таблицы;  
2) подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;  
3) санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;  
4) внутридомовых инженерных систем, включая системы:  
электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);  
холодного водоснабжения;  
водоотведения (канализации);  
газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  
отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);  
горячего водоснабжения;  
противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);  
мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);  
5) при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения;  
6) принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в

		<p>соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать: кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; оборудованием для связи с диспетчером; аварийным освещением кабины лифта; светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении; 7) внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); 8) оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; 9) освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; 10) при входах в подъезды дома - освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком; 11) во входах в подвал (техническое подполье) дома - металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком; 12) отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов; 13) организованного водостока; 14) благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3.	Функциональное оснащение и отделка помещений многоквартирного дома	<p>для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендовано использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:</p> <p>1) оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p>

электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;  
холодного водоснабжения;  
горячего водоснабжения (централизованной или автономной);  
водоотведения (канализации);  
отопления (централизованного или автономного);  
вентиляции;  
газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  
внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);  
2) имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:  
входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;  
межкомнатные двери с наличниками и ручками;  
оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  
вентиляционные решетки;  
подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;  
установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:  
- звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);  
- мойку со смесителем и сифоном;  
- умывальник со смесителем и сифоном;  
- унитаз с сиденьем и сливным бачком;  
- ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;  
- одно-, двухклавишные электровыключатели;  
- электророзетки;  
- выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;  
- газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);  
- радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и

		<p>горячем водоснабжении также двухконтурный котел; напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе; отделку стен вододисперсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях; отделку потолков во всех помещениях квартиры вододисперсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4.	Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки	<p>характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки, определяются в соответствии с <a href="#">приказом Минстроя России от 2 августа 2022 года N 633/пр</a> "Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда"</p>
5.	Материалы и оборудование	<p>проектом на строительство многоквартирного дома рекомендовано предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования. Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие многоквартирного дома требованиям проектной документации. Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства многоквартирного дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
6.	Энергоэффективность дома	<p>рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности многоквартирного дома не ниже "В" согласно <a href="#">Правилам</a> определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным приказом Минстроя России от 6 июня 2016 года N 399/пр.</p>

		<p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</p> <p>в многоквартирных домах производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</p> <p>проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</p> <p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации;</p> <p>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</p> <p>Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде многоквартирного дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с <a href="#">разделом III</a> Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Минстроя России от 6 июня 2016 года N 399/пр</p>
7.	Эксплуатационная документация дома	<p>рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные <a href="#">пунктами 24 и 26</a> Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, включая инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома и СП 255.1325800.2016 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения" (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного</p>

	инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать заказчику
--	--

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Исходя из сформированного перечня аварийных многоквартирных домов орган местного самоуправления определяет степень готовности муниципального образования к реализации Программы посредством оценки состояния рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилых помещений либо о приобретении жилых помещений у застройщика либо на вторичном рынке жилья, а также степень готовности земельных участков для строительства жилья, наличие свободного муниципального жилищного фонда.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с письменного согласия граждан в границах другого населенного пункта Смоленской области.

Гражданам, переселяемым из жилых помещений аварийного жилищного фонда, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со [статьями 86 и 89](#) Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются жилые помещения, благоустроенные применительно к условиям населенного пункта, в котором расположен расселяемый многоквартирный дом, включенный в Программу, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающие установленным жилищным законодательством требованиям и находящиеся в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или с письменного согласия граждан в соответствии с [частью 1 статьи 89](#) Жилищного кодекса Российской Федерации в границах другого населенного пункта на территории Смоленской области.

При этом отказы, в том числе неоднократные, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта на территории Смоленской области не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до переселения занимали квартиру или не менее чем две комнаты, наниматель соответственно имеет право на получение квартиры или на получение жилого помещения в коммунальной квартире, состоящего из того же числа комнат.

В случае переселения нанимателя из коммунальной квартиры в аварийном жилищном фонде при расчете общей площади изымаемого жилого помещения учитывается доля площади помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в квартире, пропорционально площади непосредственного проживания.

Предоставление финансовой поддержки может осуществляться на выплату лицам, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, включенный в Программу. Размер выкупной стоимости определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости выкупаемого объекта недвижимости, заказчиком которого является муниципальное образование. Оплата услуг по определению рыночной стоимости объекта недвижимости производится за счет средств бюджета муниципального образования.



**Реестр** жилищного фонда (многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства) определен в приложении N 1 к Программе.

Указанный реестр сформирован на основании сведений, представленных муниципальными образованиями и внесенных в автоматизированную информационную систему "Реформа ЖКХ" (далее - АИС "Реформа ЖКХ").

Для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде Главное управление "Государственная жилищная инспекция Смоленской области" во взаимодействии с Министерством и органами местного самоуправления обеспечивает проведение проверок достоверности сведений, внесенных в АИС "Реформа ЖКХ", путем проведения выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Порядок взаимодействия муниципальных образований с Министерством в ходе реализации Программы определяется соглашениями, заключаемыми по форме, установленной правовыми актами Министерства.

Министерство:

оформляет заявку на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда;

осуществляет контроль за целевым использованием средств, направляемых в бюджеты муниципальных образований, принимающих участие в Программе;

обеспечивает достоверность и полноту представляемой в Фонд отчетности;

осуществляет сбор и обобщение информации о сносе жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и об использовании освобожденных земельных участков;

организует в понятной и доступной форме информирование о ходе реализации Программы.

Органы местного самоуправления обеспечивают достижение планируемых показателей выполнения Программы, а также осуществляют:

принятие муниципальных адресных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

заключение соглашений с Министерством;

бюджетные инвестиции в соответствии с выбранными способами переселения граждан;

проведение закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным **законом** "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

целевое использование средств, направляемых на финансирование мероприятий по расселению граждан;

представление в Министерство отчетности, в том числе о расходовании средств Фонда, областного бюджета и местных бюджетов;

строительный контроль при строительстве многоквартирных домов, контроль за соблюдением сроков реализации Программы;

снос аварийных многоквартирных жилых домов;

формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, признанные

аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 1 января 2022 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенные в Программу.

**План** реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения приведен в приложении N 2 к Программе.

**План** мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда приведен в приложении N 3 к Программе.

Контроль хода реализации Программы осуществляет Министерство. Основными формами мониторинга реализации Программы являются анализ периодической отчетности (квартальной, годовой), выездной мониторинг и (или) проведение дистанционных совещаний в режиме видеоконференций/селекторной связи, работа с обращениями граждан.

## 5. Объемы и источники финансирования Программы

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы являются средства Фонда, средства областного бюджета и средства местных бюджетов.

Объем финансирования первого этапа (этап 2024 года) Программы представлен в таблице 4.

Таблица 4

(тыс. рублей)

Источник финансирования Программы	Итого	Этап 2024 года
Фонд	179781,8	179781,8
Областной бюджет	288765,0	288765,0
Местный бюджет	500,0	500,0
Итого	469046,8	469046,8

Программные мероприятия планируется реализовывать в шесть этапов: этап 2024 года, этап 2025 года, этап 2026 года, этап 2027 года, этап 2028 года, этап 2029 года.

Объем финансовых средств, необходимых для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года, в рамках Программы с финансовой поддержкой Фонда на 2024 год по первому этапу (этап 2024 года) Программы, составляет 469046,8 тыс. рублей.

Второй и последующие этапы Программы финансированием не обеспечены.

## 6. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

В результате реализации Программы планируется переселение 2556 граждан из 144 многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года, общей площадью жилых помещений 53,0 тыс. квадратных метров.

Планируемые **показатели** выполнения Программы по этапу 2024 года приведены в приложении N 4 к Программе.

Приложение N 1  
к региональной адресной программе  
"Переселение граждан из аварийного  
жилищного фонда" на 2024 - 2030 годы

**РЕЕСТР  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ДОМА БЛОКИРОВАННОЙ  
ЗАСТРОЙКИ, ОБЪЕКТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)**

Список изменяющих документов  
(в ред. [постановления](#) Правительства Смоленской области  
от 22.08.2024 N 650)

N п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
								год	дата	площадь, кв. м			количество чело-век	количество семей	кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению			х	х	х	х	х	530 21,6 8	2556	1264	х	3377 3,63	1389 96,41	х	х
Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе расселение которых осуществляется с участием средств Фонда			х	х	х	х	х	530 21,6 8	2556	1264	х	3377 3,63	1389 96,41	х	х
Итого по муниципальному образованию "Вяземский район" Смоленской области			х	х	х	х	х	287 3,19	179	79	х	2698 ,00	5487, 00	х	х
1.	Вяземское городское	г. Вязьма, ул. Кирова, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1944	28.03.2019	250, 70	23	8	31.12. 2026	197, 00	1623, 00	67:02:001 0232:252	не сформирован

	поселение Вяземского района Смоленской области														
2.	Вяземское городское поселение Вяземского района Смоленской области	г. Вязьма, пос. Кирпичного завода, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	15.08.2019	259,56	12	8	31.12.2026	220,00	871,00	67:02:0010409:18	не сформирован
3.	Вяземское городское поселение Вяземского района Смоленской области	г. Вязьма, пос. Кирпичного завода, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	15.08.2019	560,70	40	16	31.12.2029	420,00	1240,00	67:02:0010409:21	не сформирован
4.	Вяземское городское поселение	г. Вязьма, ш. Красноармейское, д. 20	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	01.08.2019	385,61	12	7	31.12.2024	386,00	1753,00	67:02:0010264:6	не сформирован

	Вяземского района Смоленской области														
5.	Вяземское городское поселение Вяземского района Смоленской области	г. Вязьма, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	18.04.2019	275,22	17	8	31.12.2029	202,00			не сформирован
6.	Вяземское городское поселение Вяземского района Смоленской области	г. Вязьма, ул. Ленина, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1944	09.12.2021	343,10	18	9	31.12.2026				не сформирован
7.	Вяземское городское поселение Вяземского района Смоленской области	г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	22.10.2021	226,40	18	9	31.12.2030	196,00			не сформирован

	района Смоле нской области														
8.	Андре йковское сель ское поселе ние Вязе мского района Смоле нской области	с. Андрейково, ул. Совхозная, д. 3	многокв ртирный дом	ава рий ный	нет	1947	15.08.2018	98,7 0	7	3	31.12. 2026	277, 00			не сфо рмиро ван
9.	Тумано вское сель ское поселе ние Вязе мского района Смоле нской области	с. Туманово, ул. Ленина, д. 85	многокв ртирный дом	ава рий ный	нет	1975	30.11.2018	473, 20	32	11	31.12. 2028	800, 00			не сфо рмиро ван
Итого по Гагаринскому городскому поселению Гагаринского района Смоленской области			х	х	х	х	х	309 4,49	190	90	х	308, 00	2010 0,65	х	х
10	Гагари нское горо дское поселе	г. Гагарин, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 18	многокв ртирный дом	ава рий ный	нет	1957	23.03.2021	248, 90	8	6	31.12. 2029	178,0 5	67:03:001 0111:212		не сфо рмиро ван

	ние Гагаринского района Смоленской области														
11	Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области	г. Гагарин, ул. Герцена, д. 48	многоквартирный дом	аварийный	нет	1970	23.03.2021	229,50	14	8	31.12.2029		1358,00	67:03:0010120:1831	не сформирован
12	Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области	г. Гагарин, ул. Герцена набережная, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1944	23.03.2021	365,20	31	12	31.12.2029		2232,00	67:03:0010120:508	не сформирован
13	Гагаринское городское поселение Гагари	г. Гагарин, ул. Ленина, д. 61	многоквартирный дом	аварийный	нет	1970	23.03.2021	292,10	24	9	31.12.2029		1037,00	67:03:0010120:476	не сформирован



	нского района Смоленской области														
14	Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области	г. Гагарин, ул. Ленина, д. 65	многоквартирный дом	аварийный	нет	1941	23.03.2021	325,00	12	8	31.12.2029		1260,00	67:03:0010120:652	не сформирован
15	Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области	г. Гагарин, ул. Герцена набережная, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	23.03.2021	140,10	4	4	31.12.2029		132,60	67:03:0010120:1350	не сформирован
16	Гагаринское городское поселение Гагаринского района	г. Гагарин, ул. Советская, д. 48	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	23.03.2021	231,74	22	9	31.12.2029		5781,00	67:03:0010105:627	не сформирован

	Смоленской области														
17	Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области	г. Гагарин, ул. Советская, д. 49	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	23.03.2021	296,21	15	10	31.12.2029		4867,00	67:03:0010123:411	не сформирован
18	Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области	г. Гагарин, ул. Советская, д. 67	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	23.03.2021	424,01	28	14	31.12.2029		1755,00	67:03:0010123:379	не сформирован
19	Гагаринское городское поселение Гагаринского района Смоленской области	г. Гагарин, ул. Советская Набережная, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	18.03.2019	541,73	32	10	31.12.2026	308,00	1500,00	67:03:0010122:277	не сформирован

	области														
Итого по городу Смоленску			х	х	х	х	х	216 78,4 1	1375	574	х	1662 7,88	5735 3,00	х	х
20	Город Смоленск	г. Смоленск, пос. 430 км, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	26.03.2021	147, 80	4	3	31.12. 2030	323, 60	880,0 0	67:27:001 1014:6	не сформирован
21	Город Смоленск	г. Смоленск, пос. 430 км, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	26.03.2021	349, 90	16	7	31.12. 2030	259, 33	420,0 0	67:27:001 1014:6	не сформирован
22	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	26.03.2021	375, 60	20	8	31.12. 2025	255, 30		67:27:003 1939:2	не сформирован
23	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	26.03.2021	375, 63	24	10	31.12. 2025	254, 20		67:27:003 1938:4	не сформирован
24	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	19.01.2018	359, 97	25	10	31.12. 2025	255, 00	490,0 0	67:27:003 1939:3	сформирован под одним домом
25	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	05.04.2019	377, 70	21	10	31.12. 2026	253, 20		67:27:003 1938:5	не сформирован
26	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	26.03.2021	384, 30	13	9	31.12. 2025	256, 30	560,0 0	67:27:003 1938:6	не сформирован
27	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	26.03.2021	300, 64	20	7	31.12. 2025	253, 50		67:27:003 1939:5	не сформирован

28	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. 8 Марта, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	нет	1947	27.08.2019	387,60	32	9	31.12.2025	253,60	857,00	67:27:0031937:403	не сформирован
29	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. 9 Мая, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	10.05.2017	98,60	9	3	31.12.2027		1518,00	67:27:0020860:176	не сформирован
30	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Верхне-Мопрровский, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	10.12.2018	126,56	9	3	31.12.2028		770,00	67:27:0012806:668	не сформирован
31	Город Смоленск	г. Смоленск, ш. Витебское, д. 38	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	21.09.2020	475,90	29	12	31.12.2028	338,40	1661,00	67:27:0013444:387	не сформирован
32	Город Смоленск	г. Смоленск, ш. Витебское, д. 38а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	12.02.2018	206,60	12	4	31.12.2028	221,30	1347,00	67:27:0013444:31	сформирован под одним домом
33	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Водяной, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1947	27.08.2019	409,02	27	10	31.12.2025	280,40	1120,00	67:27:0020616:376	не сформирован
34	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Войкова, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	31.07.2020	507,50	58	28	31.12.2026	496,90		67:27:0020306:24	не сформирован
35	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Герцена, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	19.01.2018	369,00	35	9	31.12.2025	257,00	582,00	67:27:001231938:1	сформирован под одним домом
36	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Герцена, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	26.03.2021	378,10	30	9	31.12.2025	255,90		67:27:0036939:1	не сформирован

37	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Глинки, д. 2а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	13.09.2018	888,60	50	28	31.12.2025		3433,00	67:27:002 0319:1	не сформирован
38	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Глинки, д. 2б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	17.05.2021	54,90	5	3	31.12.2030	93,60	3433,00	67:27:002 0319:1	не сформирован
39	Город Смоленск	г. Смоленск, пр. Дзержинского, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1935	25.12.2020	279,60	9	6	31.12.2029	282,95			не сформирован
40	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Запольный 3-й, д. 8а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	25.12.2020	128,30	10	5	31.12.2029	146,65	897,00	67:27:003 0372:62	не сформирован
41	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Исаковского, д. 40	многоквартирный дом	аварийный	нет	1942	26.03.2021	551,64	32	13	31.12.2029	345,24		67:27:003 0336:14	не сформирован
42	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Исаковского, д. 42	многоквартирный дом	аварийный	нет	1938	26.03.2021	463,20	23	13	31.12.2030	310,10	2945,00	67:27:003 0336:61	не сформирован
43	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Карачевский, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	01.08.2018	329,01	26	11	30.12.2028		704,00	67:27:001 3002:25	не сформирован
44	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Киевская 2-я, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	19.01.2018	433,10	32	13	31.12.2026		397,00	67:27:003 0706:2	сформирован под одним домом

45	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Киевская 2-я, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1952	13.04.2018	479,77	38	16	31.12.2028		580,00	67:27:003 0767:42	не сформирован
46	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Киевская 2-я, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	22.12.2021	475,90	26	9	31.12.2030	309,00		67:27:003 0706:6	не сформирован
47	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Киевская 2-я, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	26.03.2021	497,50	13	9	31.12.2030	543,20		67:27:003 0706:7	не сформирован
48	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Киевская 2-я, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	26.03.2021	420,80	30	10	31.12.2030	539,00		67:27:003 0706:8	не сформирован
49	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Киевская 2-я, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	26.03.2021	410,30	27	8	31.12.2030	270,13		67:27:003 0706:11	не сформирован
50	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Киевский 2-й, д. 5а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	26.03.2021	402,49	27	12	31.12.2030	311,00	387,00	67:27:003 0706:5	не сформирован
51	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Киевский 2-й, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	05.04.2019	478,00	18	9	31.12.2029			67:27:003 0707:5	не сформирован
52	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Киевский 2-й, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1952	22.05.2018	371,20	21	9	31.12.2026		381,00	67:27:003 0707:6	не сформирован
53	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Колхозная, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	26.03.2021	535,36	48	20	31.12.2030	405,90		67:27:002 0830:3	не сформирован
54	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Красина, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	17.05.2021	226,10	20	11	31.12.2026	285,50	796,00	67:27:002 0301:637	не сформирован

55	Город Смоленск	г. Смоленск, пос. Красный Бор, д. 5/18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1946	26.03.2021	446, 50	16	8	31.12. 2030	282, 60	1917, 00	67:27:001 1112:118	не сформирован
56	Город Смоленск	г. Смоленск, пос. Красный Бор, д. 5/33	многоквартирный дом	аварийный	нет	1934	13.09.2018	277, 30	22	8	31.12. 2028	311, 15	2335, 00	67:27:001 1109	не сформирован
57	Город Смоленск	г. Смоленск, пос. Красный Бор, д. 11, <...>	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	21.09.2020	193, 10	7	4	31.12. 2029	283, 99			не сформирован
58	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Ленина, д. 24	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	05.12.2019	243, 50	14	7	31.12. 2029		1048, 00	67:27:003 1924:713	не сформирован
59	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Марины Расковой, д. 36	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	31.07.2020	152, 40	16	5	31.12. 2029	206, 50	1185, 00	67:27:002 0507:2	не сформирован
60	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Молодежная, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	25.12.2020	155, 54	14	6	31.12. 2029	220, 90			не сформирован
61	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Молодежная, д. 10/4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	25.12.2020	159, 50	13	5	31.12. 2029	217, 80			не сформирован
62	Город Смоленск	г. Смоленск, ш. Московское, д. 104	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	27.12.2021	149, 99	15	3	31.12. 2030	256, 49			не сформирован
63	Город Смоленск	г. Смоленск, ш. Московское, д.	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	01.08.2018	182, 30	16	4	31.12. 2028	235, 46	800,0 0	67:27:001 4308	не сформирован

		106													
64	Город Смоленск	г. Смоленск, ш. Московское, д. 108	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	27.12.2021	73,95	5	3	31.12.2030	346,20			не сформирован
65	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Нахимсона, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	31.07.2020	977,50	40	19	31.12.2025	681,10	1888,00	67:27:0031934:271	не сформирован
66	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Нахимсона, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	26.03.2021	390,64	16	9	31.12.2025	256,30	489,00	67:27:0031938:7	не сформирован
67	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Нижне-Профитерновская, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1946	25.12.2020	81,00	8	3	31.12.2029	125,40	800,00	67:27:0013445:14	не сформирован
68	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Ново-Московская, д. 37/1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1939	05.06.2019	68,27	7	2	31.12.2029	267,40			не сформирован
69	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Павлова, д. 32	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	10.12.2018	100,00	8	2	31.12.2028		1181,00	67:27:0020506:12	не сформирован
70	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Павлова, д. 39	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	25.12.2020	155,70	11	4	31.12.2026	217,34	800,00	67:27:0020505:5	не сформирован
71	Город Смоленск	г. Смоленск, пос. Пасово, д. 19	многоквартирный дом	аварийный	нет	1966	05.06.2019	129,00	4	3	31.12.2029	174,90	3100,00	67:27:0013708:16	не сформирован



72	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Пролетарская, д. 31	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	01.08.2018	165,20	12	4	31.12.2028	226,00	700,00	67:27:0014308	не сформирован
73	Город Смоленск	г. Смоленск, пос. Пронино, д. 1а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1974	25.12.2020	78,00	10	2	31.12.2029	174,50			не сформирован
74	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Радищева, д. 1а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	31.07.2020	285,50	15	8	31.12.2029	198,08	671,00	67:27:0012708:46	не сформирован
75	Город Смоленск	г. Смоленск, ш. Рославльское, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1970	12.07.2017	196,50	13	4	31.12.2027	278,20	4941,00	67:27:0031802:19	не сформирован
76	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Северный 5-й, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	22.05.2018	46,10	2	1	31.12.2028	219,30	721,00	67:27:0014019	не сформирован
77	Город Смоленск	г. Смоленск, пос. Серебрянка, д. 57	многоквартирный дом	аварийный	нет	1909	01.08.2018	33,60	4	1	31.12.2028		800,00	67:27:0011405:56	не сформирован
78	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Смены, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1967	12.02.2018	204,60	17	6	31.12.2028		787,00	67:27:0020469:21	сформирован под одним домом
79	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Смоленская, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	13.09.2018	385,20	26	8	31.12.2028	269,88	1632,00	67:27:0010229	не сформирован

80	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Средне-Профинтерновская, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	27.08.2019	294,50	8	5	31.12.2029	221,30		67:27:0013426:18	не сформирован
81	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Средне-Профинтерновская, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1946	18.06.2018	117,87	7	4	31.12.2028	171,42	643,00	67:27:0013443	не сформирован
82	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Строгань, д. 37	многоквартирный дом	аварийный	нет	1940	18.09.2017	169,65	7	4	31.12.2027	314,29	2358,00	67:27:0015052:3	не сформирован
83	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Твардовского, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	26.03.2021	153,26	14	6	31.12.2026	337,11	888,00	67:27:0031939:28	не сформирован
84	Город Смоленск	г. Смоленск, пер. Толстовский 1-й, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	01.08.2018	103,80	5	3	31.12.2028	195,00	800,00	67:27:0013344:24	не сформирован
85	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Трудовая, д. 1а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	27.08.2019	69,60	14	2	31.12.2029	202,14	1100,00	67:27:0000000:2880	не сформирован
86	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Центральная, д. 136	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	21.02.2020	966,60	44	24	31.12.2029	624,33		67:27:0014323:5	не сформирован
87	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Чкалова, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	26.03.2021	399,60	25	8	31.12.2030	260,60		67:27:0013603:15	не сформирован
88	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Чкалова, д. 3а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1952	26.03.2021	412,10	27	9	31.12.2030	286,10		67:27:0013603:20	не сформирован

89	Город Смоленск	г. Смоленск, ул. Чкалова, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1946	19.01.2018	343,25	17	10	31.12.2028	288,00	914,00	67:27:0013603:13	сформирован под одним домом
90	Город Смоленск	г. Смоленск, мкр-н Южный, д. 31	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	10.06.2021	261,10	37	14	31.12.2030	221,90	697,00	67:27:0031325:13	не сформирован
Итого по Дорогобужскому городскому поселению Дорогобужского района Смоленской области			х	х	х	х	х	153,20	11	4	х	0,00	0,00	х	х
91	Дорогобужское городское поселение Дорогобужского района Смоленской области	г. Дорогобуж, ул. Ленина, д. 36	многоквартирный дом	аварийный	нет	1888	27.12.2018	153,20	11	4	31.12.2026				не сформирован
Итого по Духовщинскому городскому поселению Духовщинского района Смоленской области			х	х	х	х	х	149,90	10	5	х	125,10	200,00	х	х
92	Духовщинское городское поселение	г. Духовщина, ул. Луначарского, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	31.03.2021	133,00	9	4	31.12.2030		200,00	67:07:0200113:12	не сформирован

	поселение Духовщинского района Смоленской области														
93	Духовщинское городское поселение Духовщинского района Смоленской области	г. Духовщина, ул. Цуранова, д. 49	многоквартирный дом	аварийный	нет	1935	29.12.2017	16,90	1	1	31.12.2027	125,10			не сформирован
Итого по муниципальному образованию "Краснинский район" Смоленской области			x	x	x	x	x	1976,60	76	36	x	0,00	0,00	x	x
94	Малеевское сельское поселение Краснинского района Смоленской области	дер. Викторово, ул. Свободы, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	30.12.2021	224,00	8	4	31.12.2026				не сформирован

95	Малеевское сельское поселение Краснинского района Смоленской области	дер. Викторово, ул. Свободы, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	30.12.2021	56,00	4	1	31.12.2026				не сформирован
96	Малеевское сельское поселение Краснинского района Смоленской области	дер. Викторово, ул. Свободы, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	30.12.2021	224,00	7	4	31.12.2026				не сформирован
97	Малеевское сельское поселение Краснинского района Смоленской области	дер. Викторово, ул. Свободы, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	30.12.2021	224,00	7	4	31.12.2026				не сформирован

98	Гусинское сельское поселение Краснинского района Смоленской области	ст. Красное, ул. Вокзальная, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1946	03.06.2019	86,80	2	2	31.12.2029				не сформирован
99	Гусинское сельское поселение Краснинского района Смоленской области	дер. Лонница, ул. Молодежная, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1973	21.04.2020	120,00	2	2	31.12.2024				не сформирован
100.	Гусинское сельское поселение Краснинского района Смоленской области	дер. Гусино, ул. Октябрьская, д. 33	многоквартирный дом	аварийный	нет	1993	03.06.2019	795,80	36	14	31.12.2024				не сформирован

10 1.	Гусинское сельское поселение Краснинского района Смоленской области	дер. Гусино, ул. Октябрьская, д. 34	многоквартирный дом	аварийный	нет	1993	03.06.2019	246,00	10	5	31.12.2024				не сформирован
Итого по Сафоновскому городскому поселению Сафоновского района Смоленской области			х	х	х	х	х	189 30,5 9	551	394	х	1209 9,45	4619 7,76	х	х
10 2.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. 1-я Западная, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	22.12.2017	312,20	13	9	31.12.2027	188,83		67:17:001 0407:24	сформирован под одним домом
10 3.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района	г. Сафонов, ул. 40 лет Октября, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	20.06.2018	118 7,34	32	20	31.12.2026	658,20			не сформирован

	Смоленской области														
104.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Вахрушева, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	22.12.2017	405,80	9	8	31.12.2026	266,50	1156,00	67:17:0010329:41	не сформирован
105.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Вахрушева, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	22.12.2017	388,60	8	8	31.12.2026	279,50	2066,00	67:17:0010330:26	сформирован под одним домом
106.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Вахрушева, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	22.12.2017	1183,51	32	20	31.12.2027	492,00	1750,00	67:17:0010329:42	не сформирован



	области														
107.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Вахрушева, д. 15	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	22.12.2017	382,48	12	8	31.12.2027	273,20	1856,00	67:17:0010329:45	не сформирован
108.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Вахрушева, д. 16	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	22.12.2017	385,14	13	8	31.12.2027	271,00	1994,00	67:17:0010330:24	не сформирован
109.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Вахрушева, д. 19	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	22.12.2017	642,92	20	12	31.12.2027	447,60	1300,00	67:17:0010329:46	не сформирован

110.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафоново, ул. Вахрушева, д. 25	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	22.12.2017	388,70	13	8	31.12.2026	278,85	780,00	67:17:0010331:18	не сформирован
111.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафоново, ул. Вахрушева, д. 26	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	22.12.2017	419,72	11	8	31.12.2027	301,20	928,00	67:17:0010332:39	не сформирован
112.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафоново, ул. Восточная, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	22.12.2017	421,30	11	8	31.12.2024	277,40	892,00	67:17:0010353:29	не сформирован

11 3.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Восточная, д. 16	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1959	22.12.2017	372, 80	11	8	31.12. 2027	263, 90	960,0 0	67:17:001 0353:23	не сфо рмиро ван
11 4.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Восточная, д. 20	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1959	22.12.2017	341, 60	9	7	31.12. 2024	266, 76	880,0 0	67:17:001 0353:22	не сфо рмиро ван
11 5.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Коммуналь ная, д. 3	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1959	22.12.2017	445, 50	13	11	31.12. 2027	321, 50	4925, 00	67:17:001 0340:125	не сфо рмиро ван

11 6.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Комсомоль ская, д. 8	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1957	22.12.2017	420, 20	14	8	31.12. 2027	300, 60	1338, 00	67:17:001 0340:122	не сфо рмиро ван
11 7.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Красногвардей ская, д. 4	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1953	22.12.2017	375, 60	8	8	31.12. 2026	265, 40	1040, 00	67:17:001 0353:24	не сфо рмиро ван
11 8.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Красногвардей ская, д. 39	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1959	09.12.2021	450, 90	8	8	31.12. 2024		1550, 76	67:17:001 0351:1	не сфо рмиро ван

119.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Куйбышева, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	22.12.2017	762,91	20	12	31.12.2026	581,36			не сформирован
120.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Ленинградская, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	22.12.2017	614,28	19	12	31.12.2026	460,00			не сформирован
121.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Ленинградская, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	22.12.2017	612,80	21	12	31.12.2027	455,22			не сформирован

12 2.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Мира, д. 7	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1960	17.10.2018	559, 60	23	16	31.12. 2028	255, 00			не сфо рмиро ван
12 3.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Мира, д. 9	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1960	17.10.2018	272, 40	10	8	31.12. 2028	194, 25			не сфо рмиро ван
12 4.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Мира, д. 11	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1961	20.06.2018	276, 00	9	8	31.12. 2028	194, 70	676,0 0	67:17:001 0403:77	не сфо рмиро ван

12 5.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, пр. Репина, д. 16	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1961	20.06.2018	559, 00	26	16	31.12. 2028	390, 10	603,0 0	67:17:001 0414:107	сфо рмиро ван под одним домом
12 6.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Репина, д. 21	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1960	17.10.2018	561, 50	24	16	31.12. 2028	300, 95			не сфо рмиро ван
12 7.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, пр. Сенной, д. 2	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1963	22.12.2017	271, 30	8	8	31.12. 2026	190, 96	1991, 00	67:17:001 0515:34	сфо рмиро ван под одним домом

12 8.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Строителей, д. 6	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1958	22.12.2017	658, 90	17	12	31.12. 2026	494, 00	2560, 00	67:17:001 0333:41	не сфо рмиро ван
12 9.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Строителей, д. 10	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1958	22.12.2017	382, 20	13	8	31.12. 2027	275, 20	936,0 0	67:17:001 0333:47	не сфо рмиро ван
13 0.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Строителей, д. 12	многоквар тирный дом	аварий ный	нет	1957	22.12.2017	604, 07	14	12	31.12. 2027	457, 30	2244, 00	67:17:001 0333:48	не сфо рмиро ван



13 1.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Строителей, д. 15	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1960	22.12.2017	273, 90	9	8	31.12. 2027	186, 33	780,0 0	67:17:001 0331:16	не сфо рмиро ван
13 2.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Строителей, д. 15а	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1960	22.12.2017	282, 90	9	8	31.12. 2026	200, 70	3000, 00	67:17:001 0331:17	не сфо рмиро ван
13 3.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Строителей, д. 23	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1959	22.12.2017	373, 20	9	8	31.12. 2026	236, 30	900,0 0	67:17:001 0328:50	не сфо рмиро ван

13 4.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Строителей, д. 30	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1956	22.12.2017	427, 02	13	8	31.12. 2026	294, 80	1494, 00	67:17:001 0332:64	не сфо рмиро ван
13 5.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Энгельса, д. 9	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1958	22.12.2017	652, 10	11	11	31.12. 2027	498, 30	3312, 00	67:17:001 0330:22	не сфо рмиро ван
13 6.	Сафоно вское горо дское поселе ние Сафоно вского района Смоле нской области	г. Сафоново, ул. Энгельса, д. 11	многокв артирный дом	ава рий ный	нет	1959	22.12.2017	614, 60	21	12	31.12. 2026	258, 94		67:17:001 0353:41	не сфо рмиро ван

137.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Энгельса, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	22.12.2017	921,10	22	16	31.12.2027	659,70			не сформирован
138.	Сафоновское городское поселение Сафоновского района Смоленской области	г. Сафонов, ул. Энгельса, д. 21	многоквартирный дом	аварийный	нет	2011	29.12.2021	726,50	16	16	31.12.2024	362,90	4286,00	67:17:0010329:52	не сформирован
Итого по муниципальному образованию "Смоленский район" Смоленской области			x	x	x	x	x	306,00	14	6	x	0,00	2850,00	x	x
139.	Новосельское сельское поселение Смоленского района	дер. Верховье, ул. Поселковая, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	01.03.2018	110,80	7	2	31.12.2026	950,00		67:18:0730101:281	не сформирован

	Смоленской области														
140.	Новосельское сельское поселение Смоленского района Смоленской области	дер. Верховье, ул. Поселковая, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	01.03.2018	143,20	6	3	31.12.2026		950,00	67:18:0730101:284	не сформирован
141.	Новосельское сельское поселение Смоленского района Смоленской области	дер. Верховье, ул. Поселковая, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	01.03.2018	52,00	1	1	31.12.2026		950,00	67:18:0730101:283	не сформирован
Итого по Ярцевскому городскому поселению Ярцевского района Смоленской области			x	x	x	x	x	3859,30	150	76	x	1915,20	6808,00	x	x
142.	Ярцевское городское поселение	г. Ярцево, пр. 1-й Смоленский, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	14.09.2018	549,40	34	16	31.12.2028				не сформирован

	поселение Ярцевского района Смоленской области														
14 3.	Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области	г. Ярцево, ул. Ленинская, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	01.06.2021	309 6,00	107	56	31.12. 2024	1742 ,70	6808, 00	67:25:001 0602:180	не сформирован
14 4.	Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области	г. Ярцево, ул. Победы, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1966	14.01.2020	213, 90	9	4	31.12. 2029	172, 50			не сформирован

Приложение N 2

к региональной адресной программе  
 "Переселение граждан из аварийного  
 жилищного фонда" на 2024 - 2030 годы

**ПЛАН  
 РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО  
 ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ**

Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений										Мероприятия по переселению									
			всего	в том числе										всего			строительство домов			приобретение жилых помещений в строящихся домах		
				договоры о комплексном развитии территорий					переселение в свободный жилищный фонд		приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан											
				расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселяемая площадь	субсидия на возмещение или оплату расходов по договорам о комплексном развитии территорий	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость			
кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.					
Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	4708,00	469046800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4708,00	4708,00	469046800,00	0,00	0,00	4708,00	469046800,00				
Всего по этапу 2024 года	4708,00	469046800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4708,00	4708,00	469046800,00	0,00	0,00	4708,00	469046800,00				
Итого по городу Смоленску	4708,00	469046800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4708,00	4708,00	469046800,00	0,00	0,00	4708,00	469046800,00				

Приложение N 3  
 к региональной адресной программе

"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" на 2024 - 2030 годы

**ПЛАН  
 МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО  
 ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

Наименование муниципальной образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования Программы				Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений			
		всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе:			всего	в том числе:		всего	в том числе:		
			собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)	
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено	282	109	64	45	4708,00	2642,14	2065,86	469046800,00	179781800,00	288765000,00	500000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

тreno финанси рование за счет средств Фонда, в т.ч.:																	
Всего по этапу 2024 года	282	10 9	64	45	470 8,0 0	2642,14	2065,86	469046 800,00	179781 800,00	288765 000,00	5000 00,0 0	0, 00	0,00	0,00	0, 00	0,00	0,00
Итого по городу Смоле нску	282	10 9	64	45	470 8,0 0	2642,14	2065,86	469046 800,00	179781 800,00	288765 000,00	5000 00,0 0	0, 00	0,00	0,00	0, 00	0,00	0,00



Приложение N 4  
к региональной адресной программе  
"Переселение граждан из аварийного  
жилищного фонда" на 2024 - 2030 годы

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
ВЫПОЛНЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ  
ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА" НА 2024 - 2030 ГОДЫ  
ПО ЭТАПУ 2024 ГОДА**

Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь		Количество переселяемых жителей	
	2025 г.	всего	2025 г.	всего
	кв. м	кв. м	чел.	чел.
Всего по этапу 2024 года	4708,00	4708,00	282	282
Итого по городу Смоленску	4708,00	4708,00	282	282