



## МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2025 № 315

Об установлении тарифов на  
водоснабжение и водоотведение  
МУП «Жилкомсервис»  
(Хиславичский муниципальный  
округ Смоленской области)

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», областным законом от 08.07.2015 № 97-з «Об отдельных вопросах установления тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в Смоленской области», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, утвержденным постановлением Правительства Смоленской области от 10.10.2023 № 22, на основании обращения муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» (Хиславичский муниципальный округ Смоленской области) и заключения Экспертного совета Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области от 15.12.2025 № 166

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области постановляет:

1. Установить с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года муниципальному унитарному предприятию «Жилкомсервис» (Хиславичский муниципальный округ Смоленской области) одноставочные тарифы на холодную питьевую воду и водоотведение для расчетов с потребителями согласно приложению 1.

2. Утвердить для муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» (Хиславичский муниципальный округ Смоленской области):

2.1. Долгосрочные параметры регулирования тарифов согласно приложению 2.

2.2. Производственные программы в сфере водоснабжения (холодная питьевая вода) и водоотведения согласно приложениям 3 и 4.

Министр

Н.И. Борисов

Приложение 1  
 к постановлению Министерства  
 жилищно-коммунального хозяйства,  
 энергетики и тарифной политики  
 Смоленской области  
 от 18.12.2025 № 315

**Одноставочные тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «Жилкомсервис»  
 (Хиславичский муниципальный округ Смоленской области)**

Периоды действия тарифов	Размер тарифа, руб./ м <sup>3</sup>			
	без НДС*	с НДС*	без НДС*	с НДС*
	население	прочие потребители		
<b>Водоснабжение</b>				
<b>2026 год</b>				
с 01.01.2026 по 30.09.2026	49,22	51,68	76,28	80,09
с 01.10.2026 по 31.12.2026	55,13	57,89	85,43	89,70
<b>2027 год</b>				
с 01.01.2027 по 30.06.2027	55,13	57,89	80,00	84,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	59,93	62,93	80,00	84,00
<b>2028 год</b>				
с 01.01.2028 по 30.06.2028	59,93	62,93	80,00	84,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	64,19	67,40	87,98	92,38
<b>Водоотведение</b>				
<b>2026 год</b>				
с 01.01.2026 по 30.09.2026	54,62	57,35	54,62	57,35
с 01.10.2026 по 31.12.2026	61,17	64,23	61,17	64,23
<b>2027 год</b>				
с 01.01.2027 по 30.06.2027	61,17	64,23	61,17	64,23
с 01.07.2027 по 31.12.2027	66,50	69,83	66,50	69,83
<b>2028 год</b>				
с 01.01.2028 по 30.06.2028	66,50	69,83	66,50	69,83
с 01.07.2028 по 31.12.2028	71,25	74,81	71,25	74,81

\* В соответствии с Главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации организация применяет упрощенную систему налогообложения, в соответствии с Главой 21 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ) организация исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Приложение 2**  
 к постановлению Министерства  
 жилищно-коммунального хозяйства,  
 энергетики и тарифной политики  
 Смоленской области  
 от 18.12.2025 № 315

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов по  
 МУП «Жилкомсервис» (Хиславичский муниципальный округ  
 Смоленской области) в сфере водоснабжения (холодная питьевая вода)**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	12 050,23	x	x
2.	Индекс эффективности операционных расходов	%	x	1,0	1,0
3.	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	x	x	x
4.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:				
4.1.	Количество перерывов в подаче воды	Ед./ км	0,00	0,00	0,00
4.2.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	13,81	13,40	13,00

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов по  
 МУП «Жилкомсервис» (Хиславичский муниципальный округ  
 Смоленской области) в сфере водоотведения**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	2 087,60	x	x
2.	Индекс эффективности операционных расходов	%	x	1,0	1,0
3.	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	0	0	0
4.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:				
4.1.	Количество аварий и засоров	Ед./ км	0	0	0
4.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,39	0,39	0,39
4.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,14	0,14	0,14

Приложение 3  
к постановлению Министерства  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и тарифной политики  
Смоленской области  
от 18.12.2025 № 315

**Производственная программа МУП «Жилкомсервис»  
(Хиславичский муниципальный округ Смоленской области)  
в сфере водоснабжения на 2026 - 2028 годы**

**1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомсервис» муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, 216620, Смоленская область, пос. Хиславичи, ул. Советская, д. 116
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, 214000 г. Смоленск ул. Октябрьской революции, д. 14-а
Период реализации производственной программы	2026-2028

**2. Перечень плановых мероприятий производственной программы, объем их финансирования и график реализации**

тыс. руб.			
Наименование мероприятия	Объем финансирования на 2026 год, тыс. руб.	Объем финансирования на 2027 год, тыс. руб.	Объем финансирования на 2028 год, тыс. руб.
Замена фитингов, фасонных и соединительных частей водопроводных сетей	56,00	57,00	58,00
ИТОГО:	56,00	57,00	58,00

**3. Планируемый объем подачи воды**

Наименование показателя	2026 год	2027 год	2028 год
Объем подачи питьевой воды в год, тыс. куб. м	261,60	261,60	261,60

**4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

Наименование показателя	Единица измерения	Плановые показатели на период регулирования		
		2026 год	2027 год	2028 год
Количество перерывов в подаче воды	Ед./км	0,0	0,0	0,0
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	13,81	13,40	13,00

**5. Расчет эффективности производственной программы**

1. Обеспечение безаварийного оказания услуг водоснабжения потребителям.
2. Снижение потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть.

**6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

1. Осуществление контроля за правильностью и своевременностью начисления платы за услуги по водоснабжению.
2. Проведение разъяснительной работы среди персонала, осуществляющего взаимодействие с абонентами, на предмет соблюдения культуры и такта в общении.

Приложение 4  
к постановлению Министерства  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и тарифной политики  
Смоленской области  
от 18.12.2025 № 315

**Производственная программа МУП «Жилкомсервис»  
(Хиславичский муниципальный округ Смоленской области)  
в сфере водоотведения на 2026 - 2028 годы**

**1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомсервис» муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, 216620, Смоленская область, пос. Хиславичи, ул. Советская, д. 116
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, 214000 г. Смоленск ул. Октябрьской революции, д. 14-а
Период реализации производственной программы	2026-2028

**2. Перечень плановых мероприятий производственной программы, объем их финансирования и график реализации**

тыс. руб.

Наименование мероприятия	Объем финансирования на 2026 год, тыс. руб.	Объем финансирования на 2027 год, тыс. руб.	Объем финансирования на 2028 год, тыс. руб.
Замена фитингов, фасонных и соединительных частей канализационных сетей	19,00	20,0	21,00
ИТОГО:	19,00	20,0	21,00

**3. Планируемый объем подачи сточных вод**

Наименование показателя	2026 год	2027 год	2028 год
Объем сточных вод, принимаемых от абонентов, тыс. куб. м	37,11	37,11	37,11

**4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения**

Наименование показателя	Единица измерения	Плановые показатели на период регулирования		
		2026 год	2027 год	2028 год
Количество аварий и засоров	Ед./км	0,0	0,0	0,0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,39	0,39	0,39
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,14	0,14	0,14

**5. Расчет эффективности производственной программы**

1. Обеспечение безаварийного оказания услуг водоотведения потребителям.
2. Достижение организацией расхода электрической энергии в объеме, не превышающем нормативный уровень.

**6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

1. Осуществление контроля за правильностью и своевременностью начисления платы за услуги по водоотведению.
2. Проведение разъяснительной работы среди персонала, осуществляющего взаимодействие с абонентами, на предмет соблюдения культуры и такта в общении.