



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.08.2025 № 116

Об утверждении
инвестиционной программы
МУП «ТеплоЭнергоРесурс»
Кардымовского района в сфере
водоснабжения и водоотведения
муниципального образования
«Кадымовский муниципальный
округ» Смоленской области
на 2026–2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, утвержденным постановлением Правительства Смоленской области от 10.10.2023 № 22

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области п о с т а н о в л я е т :

Утвердить муниципальному унитарному предприятию «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района инвестиционную программу в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области на 2026-2028 годы согласно приложению.

Министр

Н.И. Борисов

Приложение
к постановлению Министерства
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики
Смоленской области
от 29.08.2025 № 116

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«ТЕПЛОЭНЕРГОРЕСУРС» КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА
В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «КАРДЫМОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 - 2028 ГОДЫ.**

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района (МУП «ТЭР» Кардымовского района). Юридический адрес: 215850, Смоленская обл., Кардымовский район, пгт. Кардымово, ул. Ленина, д. 44 Фактический адрес: 215850, Смоленская обл., Кардымовский район, пгт. Кардымово, ул. Ленина, д. 44
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы, его контактные данные	Директор Кушлянский Виктор Иванович Тел: 8 (48167) 4-12-56
Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области; 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 14а.
Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области 215850, ул. Ленина, д. 14, пгт. Кардымово, Кардымовский район, Смоленская область
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области; 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 14а. Министр Борисов Николай Игоревич; тел.: 8(4812) 65-56-31
Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы	2026 - 2028 гг.

**Плановые значения показателей надежности, качества
и энергоэффективности объектов централизованной
системы водоснабжения и водоотведения**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения показателей на период действия инвестиционной программы		
			2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1.	Водоснабжение				
1.1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	10	5
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	10	5
1.2.	Показатель надежности и бесперебойности холодного водоснабжения				
1.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	1,46	1,16
1.3.	Показатели энергетической эффективности				
1.3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	13,35	13,25	13,15
1.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, в расчете на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ куб. м	0,91	0,91	0,91

1.3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/ куб. м	0,35	0,35	0,35
2.	Водоотведение				
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0	0
2.2.	Показатель качества очистки				
2.2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	0	0
2.2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-	10	5
2.2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/ куб. м	0	0	0
2.3.	Показатели энергетической эффективности				
2.3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	кВт.ч/ куб. м	0,79	0,79	0,79

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия

В рамках реализации инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области на 2026-2028 годы (далее также соответственно – инвестиционная программа, МУП «ТЭР» Кардымовского района) планируется осуществить мероприятия, представленные в таблице 1.

**Перечень
мероприятий инвестиционной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости реализации мероприятия
В сфере водоснабжения		
1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 230 метров по ул. Советская в пгт. Кардымово, Кардымовского района Смоленской области	снижение темпов износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения, снижение потерь воды из трубопровода
2.	Реконструкция части водопроводной сети по ул. Лесная в дер. Варваровщина, Кардымовского района Смоленской области, протяженностью 200 метров.	снижение темпов износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения, снижение потерь воды из трубопровода
В сфере водоотведения		
2.1.	Замена входной и внутренней запорной арматуры, расположенной в КНС пгт. Кардымово Кардымовского района Смоленской области	обеспечение непрерывной работы автономной системы очистки сточных вод вследствие сокращения времени на замену неисправного оборудования системы водоотведения

Перечень мероприятий инвестиционной программы, разделение мероприятий по группам, краткое описание мероприятий, место расположения строящихся объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, основные технические характеристики объектов до и после проведения мероприятий, размер расходов на строительство каждого из объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения представлены в Приложении № 1 к инвестиционной программе.

3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций не предусмотрены.

4. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и водоотведения

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы МУП «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных

с обеспечением деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и водоотведения в рамках инвестиционной программы не предусмотрены.

5. Плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, водоотведения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

Фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения МУП «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района по состоянию на 26.03.2025 и плановый процент износа объектов на период действия инвестиционной программы представлены в таблице 3.

Таблица 3

**Плановый и фактический проценты
износа объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения
МУП «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района**

Износ объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения	Значение показателя на 23.03.2025	Плановые значения показателя по годам реализации инвестиционной программы		
		2026	2027	2028
В сфере водоснабжения				
1. Водопроводная сеть протяженностью 230 метров по ул. Советская в пгт. Кардымово				
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	100
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	96,5	96,5
Отклонение, п.п.	0	0	3,5	3,5
2. Водопровод дер. Варваровщина, протяженностью 200 метров.				
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	100
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	97,5
Отклонение, п.п.	0	0	0	2,5
В сфере водоотведения				
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	90	95	100	100
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	90	95	90	90
Отклонение, п.п.	0	0	10	10

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит уменьшить процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения МУП «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района.

К 2028 году износ водопровода в пгт. Кардымово по ул. Советская снизится на 4,5%, в дер. Варваровщина ул. Лесная на 2,5%, в части водоотведения износ запорной арматуры снизится на 25%.

6. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, представлен в приложении № 2 к инвестиционной программе.

7. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям

Финансовая потребность для реализации мероприятий инвестиционной программы рассчитана на основании сметных расчетов. Суммарные затраты регулируемой организации на реализацию мероприятий инвестиционной программы составляют в сфере водоснабжения 1162,32 тыс. руб. (НДС не облагается), 1220,43 тыс. руб. (с НДС); в сфере водоотведения – 301,03 тыс. руб. (НДС не облагается), 316,08 тыс. руб. (с НДС).

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства регулируемой организации (в сфере водоснабжения – расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет нормативной прибыли, - 1162,32 тыс. руб.; в сфере водоотведения – расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет нормативной прибыли в размере 301,03 тыс. руб.).

Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по мероприятиям и годам реализации представлены в приложении № 3 к инвестиционной программе.

8. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Расчет эффективности инвестирования средств осуществляется путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения, водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы в течение периода ее действия.

Расчет эффективности инвестирования денежных средств представлен в Приложении № 4 к инвестиционной программе.

Реализация мероприятий инвестиционной программы направлена на снижение темпов износа объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения МУП «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района.

Реализация мероприятий инвестиционной программы не повлияет на изменение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологических процессах подготовки и транспортировки воды, доли потерь воды в централизованных сетях водоснабжения при транспортировке, а также на качество подаваемой питьевой воды.

9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «ТЭР» Кардымовского района на период реализации инвестиционной программы представлен в приложении № 5 к инвестиционной программе.

10. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

В МУП «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района в отношении объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, являющихся предметом инвестиционной программы, не утверждены: программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

11. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации

Инвестиционные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации о приватизации, в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, являющихся предметом инвестиционной программы, не установлены.

12. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы

Инвестиционная программа утверждается впервые.

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Месторасположение объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)			
				Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя				Всего	2026	2027	2028
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение												
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения)												

	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов												
2.1.	Строительство новых сетей водоснабжения												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов												
3.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения												
3.1.1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 230 метров по ул. Советска в пгт. Кардымово, Кардымовского района Смоленской области	снижение темпов износа централизованной системы холодного водоснабжения	протяженность 230 метров по ул. Советская в пгт. Кардымово, Кардымовского района Смоленской области	Износ сети	%	100	96,5	2027	2027	564,72	-	564,72	-
3.1.2.	Реконструкция части водопроводной сети по ул. Лесная в дер. Варваровщина, Кардымовского района Смоленской области, протяженность 200 метров.	снижение темпов износа централизованной системы холодного водоснабжения	ул. Лесная в дер. Варваровщина, Кардымовского района Смоленской области, протяженность 200 метров.	Износ сети	%	100	97,5	2028	2028	655,71	-	-	655,71

3.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения												
3.3.1.	Замена входной и внутренней запорной в КНС пгт. Кардымово Кардымовского района Смоленской области:	Обеспечение непрерывной работы автономной системы очистки сточных вод	-	Износ арматуры	%	90	80	2026	2026	316,08	316,08	-	-
3.4.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), не включенных в прочие группы мероприятий												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения)												
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения (водоотведения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения (водоотведения) с использованием централизованных систем водоснабжения (водоотведения)												

	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ										1220,43	-	564,72	655,71
ИТОГО ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ										316,08	316,08	-	-
ИТОГО										1536,51	316,08	564,72	655,71

**ГРАФИК
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ,
ГРАФИК ВВОДА ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ п/п	Наименование мероприятий	Показатель	Год реализации инвестиционной программы			Ввод объекта в эксплуата- цию
			2026	2027	2028	
В сфере водоснабжения						
1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 230 метров по ул. Советская в пгт. Кардымово, Кардымовского района Смоленской области	Протяженность, п. м	-	230	-	2027
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	-	537,83	-	
		Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	-	564,72	-	
2.	Реконструкция части водопроводной сети по ул. Лесная в дер. Варваровщина, Кардымовского района Смоленской области, протяженностью 200 метров.	Протяженность, п. м	-	-	200	2028
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	-	-	624,49	
		Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	-	-	655,71	
В сфере водоотведения						
2.1.	Обеспечение непрерывной работы автономной системы очистки сточных вод в следствие сокращения времени на замену неисправного оборудования системы водоотведения, расположенной в КНС пгт. Кардымово Кардымовского района Смоленской области: замена входной и внутренней запорной арматуры.	-	-	-	-	2026
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	301,03	-	-	
		Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	316,08			

**ИСТОЧНИКИ
ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается)			
			Всего	по годам реализации		
				2026	2027	2028
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ	1.	Собственные средства, всего:	1 463,35	301,03	537,83	624,49
	1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	1 463,35	301,03	537,83	624,49
		В сфере водоснабжения и водоотведения				
	1.3.	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-		
	1.4.	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-		
	1.5.	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	-	-		
	2.	Иные собственные средства регулируемой организации, за	-	-		

		исключением средств, указанных в разделе 1			
	3.	Средства, привлеченные на возвратной основе:	-	-	
	3.1.	кредиты	-	-	
	3.2.	займы организаций	-	-	
	3.3.	прочие привлеченные средства	-	-	
	4.	Бюджетные средства	-	-	
	5.	Прочие источники финансирования	-	-	
	Итого по программе в сфере водоснабжения, (НДС не облагается)		1 162,32	-	537,83 624,49
	Итого по программе в сфере водоотведения, (НДС не облагается)		301,03	301,03	- -

Приложение № 4
к инвестиционной программе

РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Значение, установленное на 2025 год	Значение по годам реализации инвестиционной программы		
				2026	2027	2028
	В сфере водоснабжения и водоотведения					
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	не установлен	-	10	5

	динамика					5
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	не установлен	-	10	5
	динамика					5
3.	Количество перерывов в подаче воды на объектах системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	1,46	1,16
	динамика	п.п	0	0	0	0,3
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	13,76	13,35	13,25	13,15
	динамика	п.п.	-	0,41	0,10	0,10
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, в расчете на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ куб. м	0,91	0,91	0,91	0,91
	динамика		-	-	-	-
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/ куб. м	0,35	0,35	0,35	0,35
	Динамика		-	-	-	-
7.	Износ объектов системы централизованного водоснабжения, в том числе:					

7.1	Водопроводная сеть протяженностью 230 метров по ул. Советская в пгт. Кардымово, Кардымовского района Смоленской области					
7.1.1.	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	100
7.1.2.	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	96,5	96,5
	Динамика	п.п.	-	0	3,5	0
7.2.	Водопроводная сеть по ул. Лесная в дер. Варваровщина, Кардымовского района Смоленской области, протяженностью 200 метров.					
7.2.1.	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	100
7.2.2.	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	97,5
	Динамика	п.п.	-	0	0	2,5
7.3	Входная и внутренняя запорная арматура в КНС пгт. Кардымово Кардымовского района Смоленской области					
7.3.1.	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	90	95	100	100
7.3.2.	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	90	95	90	90
	Динамика	п.п.	-	0	10	10
8.	Увеличение выручки организации от реализации мероприятий	тыс. руб.	-	-	-	-
9.	Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятия программы в сфере водоснабжения (с НДС)	тыс. руб.	-	-	564,72	655,71
10.	Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятия программы в сфере водоотведения (с НДС)	тыс. руб.	-	316,08		

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ
ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
МУП «ТЭР» КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА
НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
(НДС не облагается)**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026	2027	2028
В сфере водоснабжения					
1.	Отпуск питьевой воды, отпущенной из сети (реализация)	тыс. куб. м	353,11	353,11	353,11
2.	Операционные расходы	тыс. руб.	13706,24	23755,61	24705,83
3.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	7027,48	7681,04	8011,32
4.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	610,71	635,14	660,55
5.	Амортизация	тыс. руб.	0	0	0
6.	Недополученные доходы/расходы	тыс. руб.	9699,52	-	-
7.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0	537,83	624,49
8.	Итого НВВ	тыс. руб.	31043,95	32609,62	34002,19
9.	Тариф за 1 м ³ воды	руб./куб. м	87,92	92,35	96,29
10.	Рост тарифа	%	26,3	5	4,3
В сфере водоотведения					
1.	Объем принятых сточных вод (реализация)	тыс. куб. м	134,26	134,26	134,26
2.	Операционные расходы	тыс. руб.	7937,41	10448,35	10866,28
3.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1697,72	1855,61	1935,40
4.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4897,27	5093,16	5296,89
5.	Амортизация	тыс. руб.	0	0	0
6.	Недополученные доходы/расходы	тыс. руб.	1728,43	-	-
7.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	301,03	0	0
8.	Итого НВВ	тыс. руб.	16561,86	17397,12	18098,57
9.	Тариф за 1 м ³	руб./куб. м	123,36	129,58	134,8
10.	Рост тарифа	%	11,4	5	4