



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30.09.2024 № 84

Об утверждении инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области на 2025–2027 годы МУЭП «Михновское» (дер. Михновка)

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, утвержденным постановлением Правительства Смоленской области от 10.10.2023 № 22

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области п о с т а н о в л я е т :

Утвердить муниципальному унитарному эксплуатационному предприятию «Михновское» инвестиционную программу по развитию систем водоснабжения Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области на 2025-2027 годы согласно приложению.

Министр

Н.И. Борисов

Приложение
к постановлению Министерства
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики
Смоленской области
от 30.09.2024 № 84

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«МИХНОВСКОЕ» В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИХНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СМОЛЕНКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2025-2027 ГОДЫ.**

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение	Муниципальное унитарное эксплуатационное предприятие «Михновское» (МУЭП «Михновское»), 214501, Смоленская область, Смоленский район, д. Михновка, ул. Рождественская, д. 6,		
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы, его контактные данные	Директор Крамлих Игорь Иванович телефон: 8(4812)34-46-18		
Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 14А		
Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, 214501, Смоленская область, Смоленский район, д. Михновка, ул. Рождественская, д. 6		
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 14А Министр Борисов Николай Игоревич, тел.: 8(4812) 65-56-31		
Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы	2025-2027 годы		
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения			
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения показателей на период действия инвестиционной программы

			2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6
1.	Водоснабжение				
1.1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	не установлен		
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	не установлен		
1.2.	Показатель надежности и бесперебойности холодного водоснабжения				
1.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели энергетической эффективности				
1.3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	11,8	11,45	11,11
1.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, в расчете на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ куб. м	-	-	-
1.3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/ куб. м	-	-	-

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованной системы водоснабжения, ее краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы водоснабжения, обеспечивающие однозначную

идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия

В рамках реализации инвестиционной программы Муниципального унитарного эксплуатационного предприятия «Михновское» в сфере водоснабжения муниципального образования Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области на 2025-2027 годы (далее также соответственно – инвестиционная программа, МУЭП «Михновское») планируется осуществить мероприятия, представленные в таблице 1.

Таблица 1

Перечень мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости реализации мероприятия
В сфере водоснабжения		
1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Ясенная Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области (1-я очередь протяженностью 250 метров)	снижение темпов износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения
2.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Ясенная Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области (1-я очередь протяженностью 250 метров)	снижение темпов износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения
3.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Корневщина Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области	снижение темпов износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения

Перечень мероприятий инвестиционной программы, разделение мероприятий по группам, краткое описание мероприятий, место расположения строящихся объектов централизованной системы водоснабжения, основные технические характеристики объектов до и после проведения мероприятий, размер расходов на строительство каждого из объектов централизованной системы водоснабжения представлены в Приложении № 1 к инвестиционной программе.

3. Перечень мероприятий по защите централизованной системы водоснабжения и ее отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия по защите централизованной системы водоснабжения и ее отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, не предусмотрены.

4. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы МУЭП «Михновское», обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения в рамках инвестиционной программы не предусмотрены.

5. Плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

Фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения МУЭП «Михновское» по состоянию на 01.01.2025 и плановый процент износа объектов на период действия инвестиционной программы представлены в таблице 3.

Таблица 3

Плановый и фактический проценты износа объектов централизованной системы водоснабжения МУЭП «Михновское»

Износ объектов системы централизованного водоснабжения	Значение показателя на 01.01.2025	Плановые значения показателя по годам реализации инвестиционной программы		
		2025	2026	2027
В сфере водоснабжения				
1. Водопровод дер. Ясенная, общей протяженностью 6600 метров				
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	100
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	96,4	96,1
Отклонение, п.п.	0	0	3,6	3,9
2. Водопровод дер. Корневщина, общей протяженностью 2000 метров				
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	100
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	88,9
Отклонение, п.п.	0	0	0	0,3

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит уменьшить процент износа объектов централизованной системы водоснабжения МУЭП «Михновское».

К 2027 году износ водопровода в дер. Ясенная снизится на 3,9 процентных пункта, а водопровода дер. Корневщина на 11,1 процентных пункта.

6. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию, представлен в Приложении № 2 к инвестиционной программе.

7. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям

Финансовая потребность для реализации мероприятий инвестиционной программы рассчитана на основании сводных сметных расчетов. Суммарные затраты регулируемой организации на реализацию мероприятий инвестиционной программы составляют 1 402,98 тыс. рублей (НДС не облагается).

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства регулируемой организации (расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли).

Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по мероприятиям и годам реализации представлены в Приложении № 3 к инвестиционной программе.

8. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Расчет эффективности инвестирования средств осуществляется путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы в течение периода ее действия.

Расчет эффективности инвестирования денежных средств представлен в Приложении № 4 к инвестиционной программе.

Реализация мероприятий инвестиционной программы направлена на снижение темпов износа объектов централизованной системы водоснабжения МУЭП «Михновское».

Реализация мероприятий инвестиционной программы не повлияет на изменение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологических процессах подготовки и транспортировки воды, доли потерь воды в централизованных сетях водоснабжения при транспортировке, а также на качество подаваемой питьевой воды.

9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения МУЭП «Михновское» на период реализации инвестиционной программы представлен в Приложении № 5 к инвестиционной программе.

10. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

В МУЭП «Михновское» в отношении объектов централизованной системы водоснабжения, являющихся предметом инвестиционной программы, не утверждены: программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

11. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации

Инвестиционные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации о приватизации, в отношении объектов централизованной системы водоснабжения, являющихся предметом инвестиционной программы, не установлены.

12. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы

Инвестиционная программа утверждается впервые.

2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов												
3.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения												
3.1.1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Ясенная Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области	снижение темпов износа централизованной системы холодного водоснабжения	ул. Солнечная в дер. Ясенная Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области	износ сети	%	100	96,1	2025	2026	935,32	467,66	467,66	-
3.1.2.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 250 метров в дер. Корневщина Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области	снижение темпов износа централизованной системы холодного водоснабжения	ул. Ветеранов в дер. Корневщина Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области	износ сети	%	100	88,9	2027	2027	-	-	-	467,66
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения												

5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и водоотведения												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения(за исключением сетей водоснабжения и водоотведения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения, водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и водоотведения												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ:									1 402,98	467,66	467,66	467,66	

**ГРАФИК
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ,
ГРАФИК ВВОДА ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ п/п	Наименование мероприятий	Показатель	Год реализации инвестиционной программы			Ввод объекта в эксплуатацию
			2025	2026	2027	
В сфере водоснабжения						
1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Ясенная Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области	Протяженность, п. м	250	250	-	2025, 2026
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	467,66	467,66	-	
2.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 250 метров в дер. Корневщина Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области	Протяженность, п. м	-	-	250	
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	-	-	467,66	2027

**ИСТОЧНИКИ
ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается)			
			Всего	по годам реализации		
				2025	2026	2027
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ	1.	Собственные средства, всего:	1 402,98	467,66	467,66	467,66
	1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	1 402,98	467,66	467,66	467,66
		В сфере водоснабжения				
	1.3.	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-		
	1.4.	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-		
	1.5.	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	-	-		

	2.	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-		
	3.	Средства, привлеченные на возвратной основе:	-	-		
	3.1.	кредиты	-	-		
	3.2.	займы организаций	-	-		
	3.3.	прочие привлеченные средства	-	-		
	4.	Бюджетные средства	-	-		
	5.	Прочие источники финансирования	-	-		
	Итого по программе			1 402,98	467,66	467,66

**РАСЧЕТ
ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Значение, установленное на 2024 год	Значение по годам реализации инвестиционной программы		
				2025	2026	2027
В сфере водоснабжения						
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	не установлен			
	динамика	п.п	-			
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	не установлен			
3	Количество перерывов в подаче воды на объектах системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00
	динамика	п.п	0	0	0	0
4	Доля потерь воды в централизованных системах	%	12,17	11,8	11,45	11,11

	водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть					
	динамика	п.п.	-	0,37	0,35	0,34
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, в расчете на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб. м		не установлен		
	динамика	п.п	-	-		
6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/куб. м		не установлен		
	динамика	п.п	-	-		
7.	Износ объектов системы централизованного водоснабжения, в том числе:					
7.1	Водопровод в дер. Ясенная Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области					
7.1.1.	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	100
7.1.2.	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	96,4	96,1
	Динамика	п.п.	-	0	3,6	3,9
7.2.	Водопровод в дер. Корневщина Михновского сельского поселения Смоленского района Смоленской области					
7.2.1.	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	100
7.2.2.	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	88,9
	динамика	п.п.	-	0	0	0,3
8.	Увеличение выручки организации от реализации мероприятий	тыс. руб.	5966,53	6900,88	7176,92	7463,99

9.	Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятия программы	тыс. руб.	1 402,98	467,66	467,66	467,66
----	--	-----------	----------	--------	--------	--------

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ
ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУЭП «МИХНОВСКОЕ»
НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2025	2026	2027
1.	Отпуск питьевой воды, отпущенной из сети (реализация)	тыс. куб. м	127,60	127,60	127,60
2.	Операционные расходы	тыс. руб.	5128,08	5333,21	5546,54
3.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1176,16	1241,91	1310,28
4.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	128,98	134,14	139,51
5.	Амортизация	тыс. руб.	0	0	0
6.	Недополученные доходы/расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	467,66	467,66	467,66
8.	Итого НВВ	тыс. руб.	6900,88	7176,92	7463,99
9.	Тариф за 1 м ³ воды	руб./куб. м	54,08	56,25	58,50
10.	Рост тарифа	%	115,65	104	104